

ELEWACJA TYLNA – STAN PROJEKTOWANY

1:100

PIONOWE I UKOŚNE SPEKANIA ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ, FRONTOWEJ BUDYNKU  
PROJ. NAPRAWA/"ZSZYCIE MURU" PRĘTAMI STALOWYMI, ORAZ WYPEŁNIENIE RYS  
I PĘKNIĘĆ SUSPENSJĄ CEMENTOWĄ – WYKONAĆ ZGODNIE Z RYS. NR 4

+17,47 DACH STROMY KRYTY DACHÓWKĄ CERAM. KARPIÓWKĄ  
(STAN TECHNICZNY POKRYCIA – DOBRY)

ZAKRES OPRACOWANIA

+16,14

+14,04

+10,58

+7,11

+3,57

+0,00

- DUŻE ZAWILGOCENIA ŚCIANY ZEWN. TYLNEJ BUDYNKU W POZIOME PRZYZIEMIA I PARTERU (BRAK SPRAWNYCH IZOLACJI P-WILGOC.)
- DUŻE USZKODZENIA (SPEKANIA) ŚCIANY ZEWN. TYLNEJ ORAZ BARDZO DUŻE USZKODZENIA (UBYTKI, ODSPÓJENIA OD PODŁOŻA I ZAWILGOCENIA) TYNKÓW ZEWN. NA CAŁEJ POW. ELEWACJI TYLNEJ (BRAK OK. 80% TYNKÓW ZEWN. NA ELEWACJI) ;
- POWŁOKI MALARSKIE NA – ZACHOWANYCH FRAGMENTACH TYNKÓW ZEWN. – CAŁKOWICIE WYPLUKANE

PROJEKTOWANE WYKONANIE REMONTU I DOCIEPLENIA ELEWACJI TYLNEJ – W KOLEJNOŚCI I ZAKRESIE PRZEDSTAWIONYM PONIŻEJ

PROJ. DO WYKONANIA ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH ELEWACJI TYLNEJ :

- WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWYCH: POZIOMYCH I PIONOWYCH – NA PODZIEMNEJ CZĘŚCI ŚCIANY FRONTOWEJ/PIWNICZNEJ – WYKONAĆ ZGODNIE Z RYS. NR 5 i 6
- DOKONANIE ROZBIÓKI POZOSTAŁOŚCI/ZACHOWANYCH TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH NA ELEWACJI PODWÓRZOWEJ (SZACUJE SIĘ ŻE ROZBIÓRCZE PODLEGAĆ BĘDĄ TYNKI ZEWN., WAPIENNE O POW. OK. 35 m kw.)
- NAPRAWA/WZMOCNIENIE SPEKANYCH PIONOWO I UKOŚNIE FRAGMENTÓW ŚCIANY ZEWN. TYLNEJ BUDYNKU – POPRZECZ WYPENNIENIE PĘKNIĘĆ I RYS SUSPENSJĄ CEMENTOWĄ (INIEKCJA NISKOCIŚNIENIOWA) + "ZSZYCIE MURU" PRĘTAMI STALOWYMI – WYKONAĆ ZGODNIE Z RYS. NR 4
- NAPRAWA/WZMOCNIENIE USZKODZONEGO CEGLANEGO NADPROŻA NAD OTWOREM OKNA PIWNICZNEGO – POPRZECZ PODPARCIE BELKĄ STALOWĄ – WYKONAĆ ZGODNIE Z RYS. NR 4
- UZUPEŁNIENIE BRAKUJĄCYCH FRAGMENTÓW MURU (POJEDYNCZYCH CEGIEŁ) – W ŚCIANIE ZEWN. TYLNEJ BUDYNKU
- WYKONANIE DOCIEPLENIA ELEWACJI TYLNEJ/PODWÓRZOWEJ BUDYNKU – Z ZASTOSOWANIEM SYSTEMU ETICS (WARSTWY TERMOIZOLACYJNE WYKONAĆ ZE STYROPIANU GRAFITOWEGO EPS 031 GRUB. 8 cm + + Z WĘLNY MINERALNEJ FASADOWEJ O GRUB. 8 cm + TYNK STRUKTURALNY, MINERALNY NA W-WIE ZBROJONEJ SIATKĄ Z WŁÓKNA SZKLANEGO)
- WYKONANIE TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH, RENOWACYJNYCH NA STREFIE COKOŁOWEJ ELEWACJI TYLNEJ – DO WYSOKOŚCI OK. 77 cm PPT)
- WYMIANA PARAPETÓW ZEWNĘTRZNYCH, PODOKIENNYCH – NA NOWE, Z BLACHY STALOWEJ, POWLEKANEJ W KOLORZE CIEMNOSZARYM
- MALOWANIE TYNKÓW STRUKTURALNYCH I RENOWACYJNYCH NA ELEWACJI TYLNEJ, ZATARTYCH NA "SZORSTKO" – Z ZASTOSOWANIEM FARB SILIKATOWYCH/KRZEMIANOWYCH

"PROMONTA" PHU s.c. 51-111 WROCŁAW , UL. ŁUŻYCKA 24A

Nazwa i adres obiektu budowl.	REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ, REMONT I DOCIEPLENIE ELEWACJI PODWÓRZOWEJ, WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWYCH ŚCIAN PIWNICZNYCH, REMONT PIWNIC I STROPU NAD PIWNICAMI, REMONT KLATKI SCHODOWEJ ORAZ REMONT STROPODACHU – BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY ULICY KAROLA MIARKI 1 WE WROCŁAWIU			
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości przy ul. Miarki 1 we Wrocławiu, z/s przy ul. Karola Miarki 1, 50–306 Wrocław			
Tytuł rysunku	ELEWACJA TYLNA – STAN PROJEKTOWANY			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Małgorzata Kulczak	Nr uprawnień bud. 292/01/DUW	Data 11–2024	Podpis
SPRAWDZAJĄCY Architektura	mgr inż. arch. Michał Wyczałkowski	Nr uprawnień bud. 73/93/UW	Data 11–2024	Podpis
KONSTRUKCJA	mgr inż. Krzysztof Lisiński	Nr uprawnień bud. 334/86/UW	Data 11–2024	Podpis
SPRAWDZAJĄCY Konstrukcja	mgr inż. Alicja Dobek	Nr uprawnień bud. 984/93	Data 11–2024	Podpis
Skala 1:100	Numer rysunku 3		Stadium: P.T.	

PRZEKRÓJ A–A

