

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA PODJAZDU/POCHYLNI PRZEZNACZONEJ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH - PRZY ELE-
WACJI TYLNEJ BUDYNKU MIESZALNEGO WIELORODZINNEGO PRZY ULICY WALECZNYCH 3 WE
WROCŁAWIU
ADRES INWESTYCJI : 50-341 Wrocław, ul. Walecznych 3
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Walecznych 3 we Wrocławiu reprezentowana przez "Prywatny Zarząd
Mieszkaniami" Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 50-334 Wrocław, ul. Sępa-Szarzyńskiego 62-66
BRANŻA : Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Lisiński
DATA OPRACOWANIA : 12.2020

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień :
CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I ZIEMNE	1	11
2	ROBOTY KONSTRUKCYJNE - BUDOWA POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH	12	26

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			ROBOTY ROZBIÓRKOWE I ZIEMNE			
1 d.1	KNR 2-31 0801-03 analogia	STWiOR cz.II; ST 1	Mechaniczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm ; rozbiórka fragmentu nawierzchni betonowej terenu/chodnika przyległego do elewacji tylnej budynku (w pasie o szerokości 2,85 m i długości 8,40 m) 8.40*2.85	m ² m ²	 23.94	
					RAZEM	23.94
2 d.1	KNR 2-31 0813-03	STWiOR cz.II; ST 1	Rozebranie krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej ; rozbiórka odcinka krawężnika betonowego 15x30cm, na odcinku o długości 10,00 m (pomiędzy chodnikiem bet. i drogą manewrową o nawierzchni betonowej) 10.00	m m	 10.00	
					RAZEM	10.00
3 d.1	KNR 4-01 0212-02 analogia	STWiOR cz.II; ST 1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm ; - rozbiórka betonowych schodów zewnętrznych łączących piwnice z przyległym terenem (3 stopnie) (1.20*0.15+0.23*0.25*3)*1.10	m ³ m ³	 0.39	
					RAZEM	0.39
4 d.1	KNR 4-01 0804-07 analogia	STWiOR cz.II; ST 1	Zerwanie posadzki cementowej ; rozbiórka posadzki cementowej (wraz z okładziną z płytek gres) podestu przed drzwiami wejściowymi do piwnic budynku ; Uwaga: rozbiórce nie podlega przykanalik kanalizacji deszczowej, łączący wpust deszczowy, odwadniający przedmiotowy spocznik, z kanałem dn 150, przebiegającym pod posadzkami piwnic, służący do odprowadzenia wody z wpustu ulicznego, usyt. na drodze manewrowej za budynkiem) 1.54*1.15	m ² m ²	 1.77	
					RAZEM	1.77
5 d.1	KNR 4-01 0349-01	STWiOR cz.II; ST 1	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie wapiennej - rozbiórka murowanej ścianki bocznej, wschodniej/obramowania schodów, o grub. 25cm i długości 270cm (po pld.-wschodniej stronie schodów), (1.07+0.50+1.13)*1.20*0.28	m ³ m ³	 0.91	
					RAZEM	0.91
6 d.1	KNR 4-01 0102-01 analogia	STWiOR cz.II; ST 1	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II - usunięcie poza budynek gruntu spod schodów zejściowych do piwnic 8.40*2.70*0.90	m ³ m ³	 20.41	
					RAZEM	20.41
7 d.1	KNR 4-01 0108-17 analogia	STWiOR cz.II; ST 1	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji betonowych i ceglanych na odległość do 1 km poz.1*0.12+poz.2*0.15*0.30+poz.3+poz.4*0.12+poz.5	m ³ m ³	 4.84	
					RAZEM	4.84
8 d.1	KNR 4-01 0108-20	STWiOR cz.II; ST 1	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.7	m ³ m ³	 4.84	
					RAZEM	4.84
9 d.1	KNR 4-01 0108-06	STWiOR cz.II; ST 1	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi na odległość do 1 km grunt.kat. III poz.6	m ³ m ³	 20.41	
					RAZEM	20.41
10 d.1	KNR 4-01 0108-08	STWiOR cz.II; ST 1	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 19 poz.9	m ³ m ³	 20.41	
					RAZEM	20.41
11 d.1	Wycena własna	STWiOR cz.II; ST 1	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisko (poz.7+poz.9)*2.0	t t	 50.50	
					RAZEM	50.50
2			ROBOTY KONSTRUKCYJNE - BUDOWA POCHYLNI DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
12 d.2	KNR 2-02 0207-01 analogia	STWiOR cz.II; ST 2	Ściany żelbetowe proste grubości 8 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu ; wykonanie ścianek żelbetowych - obramowania pochylni dla osób niepełnosprawnych ; Ścianki wykonać o grubości 15cm i wysokości 110cm ; łączna długość ścianki "zewnątrznej" (zewn. obramowanie pochylni - równa jest 12,15 mb ; długość ścianki "wewnętrznej" (oddzielającej dwa odcinki pochyli - równa jest 7,55 mb; ścianki wykonać z betonu C25/30, zbrojenie siatką z prętów fi8mm, o oczku 10x10cm (12.15+7.55)*1.10	m ² m ²	 21.67	
					RAZEM	21.67

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13	KNR 2-02 d.2 0207-07	STWiOR cz.II; ST 2	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości ścian - ręczne układanie betonu Krotność = 7 poz.12	m ² m ²	 21.67	
					RAZEM	21.67
14	KNR 2-02 d.2 0290-04 analogia	STWiOR cz.II; ST 2	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm ; zbrojenie ścianek żelbetowych pochylni siatkami z prętów fi8mm, o oczku 10x10cm 0.20	t t	 0.20	
					RAZEM	0.20
15	KNR 2-02 d.2 0604-03	STWiOR cz.II; ST 2	Izolacje przeciwwilgociowe z papy powierzchni poziomych na lepiku na gorąco - pierwsza warstwa ; wykonanie izolacji przeciwwilgociowej poziomej : 1 x papa asfat - pod dolną powierzchnią/krawędzią ścianek żelbet. pochylni (12.15+7.55)*0.25	m ² m ²	 4.93	
					RAZEM	4.93
16	KNR 2-02 d.2 0603-01	STWiOR cz.II; ST 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa ; ; wykonanie izolacji przeciwwilgociowej powłokowej na podziemnych częściach ścianek żelbetowych pochylni - stykających się z gruntem - poprzez smarowanie Abizolem pow. bocznych, dwukrotnie (12.15+7.55)*1.10*2*0.8	m ² m ²	 34.67	
					RAZEM	34.67
17	KNR 2-02 d.2 0603-02	STWiOR cz.II; ST 2	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa (12.15+7.55)*1.10*2*0.8	m ² m ²	 34.67	
					RAZEM	34.67
18	KNR 2-02 d.2 0218-02	STWiOR cz.II; ST 2	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - ręczne układanie betonu (1.30*0.20+0.18*0.25*0.5*4)*1.50	m ² m ²	 0.53	
					RAZEM	0.53
19	KNR 2-31 d.2 0403-05	STWiOR cz.II; ST 3	Krawężniki betonowe wtopione o wymiarach 12x25 cm na podsypce cementowo-piaskowej ; zamontowanie krawężnika betonowego o długości 3,50 m (stanowiącego oddzielenie naw. drogi manewrowej i górnego spocznika pochylni - do wysokości 1cm ponad naw. drogi/jezdni manewrowej 3.50	m m	 3.50	
					RAZEM	3.50
20	KNR 2-31 d.2 0402-04 analogia	STWiOR cz.II; ST 3	Ława pod krawężniki obniżone i wtopione betonowa z oporem poz.19*(0.30+0.15)*0.15	m ³ m ³	 0.24	
					RAZEM	0.24
21	KNR 2-31 d.2 0606-01 analogia	STWiOR cz.II; ST 3	Dostawa i montaż korytka odwodnienia liniowego, o szerokości wewnętrznej 102 mm, o wysokości zewn. 140 mm, wykonanego z polimerobetonu, z krawędziami ze stalocynkowanej, z rusztem ze stali ocynkowanej (odwodnienie liniowe połączyć z istniejącym przykanalikiem dn 50mm, którym dotychczas odprowadzane były wody opadowe z wpustu deszczowego, zamontowanego na krawędzi bocznej spocznika) 1.20	m m	 1.20	
					RAZEM	1.20
22	KNR 2-02 d.2 1101-07 analogia	STWiOR cz.II; ST 3	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - wykonanie wyprofilowanej podsypki z piasku (o pochyleniu równym 6%) na powierzchni dwóch odcinków pochyłych oraz 3-ch spoczników pochylni, wraz z zagęszczeniem nasypu w korycie pochylni - do IS=0.98 8.40*2.80*0.75*0.6	m ³ m ³	 10.58	
					RAZEM	10.58
23	KNR 2-31 d.2 0114-05 analogia	STWiOR cz.II; ST 3	Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm - podbudowa nawierzchni pochylni dla niepełnosprawnych 1.50*1.50+6.65*1.20+1.40*2.55+5.05*1.20+1.50*1.25+2.00*0.35	m ² m ²	 22.44	
					RAZEM	22.44
24	KNR 2-31 d.2 0511-03 analogia	STWiOR cz.II; ST 3	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 8 cm ; nawierzchnie pochylni dla osób niepełnosprawnych z kostki betonowej, wibroprasowanej 20x20cm i grubości 8cm (kolor szary); pod kostką betonową ułożyć warstwę podsypki z mialu kamiennego 0/4mm, o grubości 3cm 1.50*1.50+6.65*1.20+1.40*2.55+5.05*1.20+1.50*1.25+2.00*0.35	m ² m ²	 22.44	
					RAZEM	22.44

