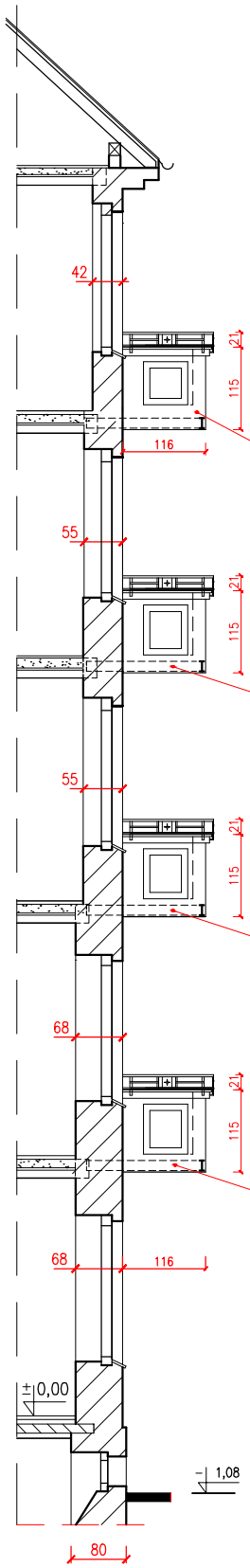


# ELEWACJA FRONTOWA – STAN PROJEKTOWANY

1 : 100

PRZEKRÓJ A-A



PROJ. REMONT BALKONÓW WSPORNIKOWYCH – ZG. Z RYS. NR 9

PIONOWE I UKOŚNE ZARYSOWANIA NADPROŻY OKIENNYCH  
PROJ. NAPRAWA/"ZSZYCIE" MURU" PRĘTAMI STALOWYMI, ORAZ  
WYPEŁNIENIE RYS SUSPENSJĄ CEMENTOWĄ – ZG. Z RYS. NR 12

PROJ. TYNKI RENOWACYJNE  
NA COKOLE ELEWACJI

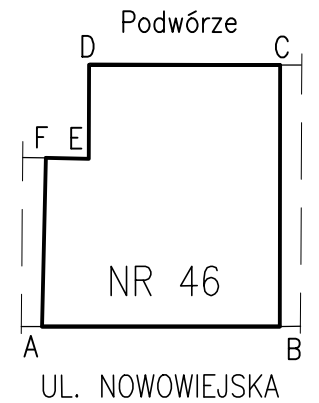
DREWNIANE DRZWI WEJŚCIOWE –  
PROJ. DO RENOWACJI, MALOWANIA

PROJ. TYNKI RENOWACYJNE  
NA COKOLE ELEWACJI

PROJ. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE – W OBRĘBIE ŚCIAN ZEWN./PIWNICZNYCH BUDYNKU  
OD STRONY ULICY (WYKONAĆ ZGODNIE Z RYS. NR 4 i 8)

PROJEKTOWANY REMONT TARASU NA WYKUSZU  
(WYKONAĆ ZGODNIE Z RYS. NR 10)

STROMA POŁĄC DACHU PULPITOWEGO, KRYTA DACHÓWKĄ CERAM. KARPIÓWKĄ  
PROJ. REMONT DACHU – ZGODNIE Z RYS. NR 5, 6 i 7



USZKODZENIA ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH I WYKOŃCZENIOWYCH BALKONÓW WSPORNIKOWYCH ; MIEJSCOWE ZARYSOWANIA NADPROŻY OKIENNYCH (CEGLANYCH, ŁUKOWYCH) ; USZKODZENIA I UBYTKI TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH, WAPIENNYCH I ELEMENTÓW DEKORACYJNYCH – NA ELEWACJI ; ZAWILGOCENIA MURU W POZIOME PRZYZIEMIA; MIEJSCOWE USZKODZENIA CERAMICZNYCH OKAPNIKÓW PODOKIENNYCH, USZKODZENIA OBRÓBEK BLACHARSKICH NA GZYMSACH PODOKIENNYCH; ZŁY STAN TECHNICZNY POKRYCIA – Z DACHÓWKI CERAMICZNEJ – GZYMSU W POZIOMIE IV-go P.; POWŁOKI MALARSKIE Z FARB EMULSYJNYCH NA ELEWACJI – CAŁKOWICIE WYPŁUKANE, ZABRUDZONE KURZEM;

PROJEKTOWANE WYKONANIE REMONTU ELEWACJI FRONTOWEJ, W ZAKRESIE JAK PONIŻEJ :

PROJ. DO WYKONANIA ZAKRES ROBÓT REMONTOWYCH – W OBRĘBIE ELEWACJI FRONTOWEJ:

1. WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWYCH: POZIOMYCH I PIONOWYCH – NA PODZIEMNEJ CZĘŚCI ŚCIANY ZEWN./PIWNICZNEJ BUDYNKU OD STRONY ULICY – WYKONAĆ ZGODNIE Z RYS. NR 4 i 8
2. REMONT BALKONÓW WSPORNIKOWYCH (4 szt.) ORAZ TARASU NA WYKUSZU ELEWACJI FRONTOWEJ – WYKONAĆ ZGODNIE Z RYS. NR 9 i 10
3. DOKONANIE ROZBIÓRKI CZĘŚCI ZACHOWANYCH NA ELEWACJI, TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH, WAPIENNYCH – TYNKÓW USZKODZONYCH (TJ. TYNKÓW SPEKANYCH, ODPOJONYCH OD PODŁOŻA, ZAWILGOCONYCH) ; SZACUJE SIĘ ŻE ROZBIÓRCE PODLEGAĆ BĘDĄ TYNKI ZEWN., POKRYWAJĄCE OK. 30% POW. ELEWACJI
3. NAPRAWA/WZMOCNIENIE 4-ch ZARYSOWANYCH NADPROŻY OKIENNYCH (CEGLANYCH, ŁUKOWYCH) – METODĄ "ZSZYCIA" PRĘTAMI STALOWYMI ORAZ WYPEŁNIENIE PĘKNIĘĆ I ZARYSOWAŃ SUSPENSJĄ CEMENTOWĄ (INIEKCJA NISKOCIŚNIENIOWA) – ZGODNIE Z RYS. NR 12
4. UZUPEŁNIENIE BRAKUJĄCYCH, NA ELEWACJI, TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH, CEMENTOWO-WAPIENNYCH : ZATARTYCH NA GŁADKO, BONIOWANYCH I CIĄGNIONYCH ; NA CZĘŚCI COKOLEJ ELEWACJI – DO WYS. OK. 96 cm PPT. –PROJEKTUJE SIĘ WYKONANIE TYNKÓW RENOWACYJNYCH; W POZIOMIE PARTERU I I-go PIĘTRA NALEŻY WYKONAĆ TYNKI BONIOWANE POZIOMO
5. NAPRAWA/UZUPEŁNIENIE DETALI ARCHYTEKTONICZNYCH/ELEMENTÓW SZTUKATORSKICH NA ELEWACJI (TJ. UZUPEŁNIENIE BRAKUJĄCYCH FRAGMENTÓW ELEMENTÓW SZTUKATORSKICH, GZYMSÓW, PILASTRÓW, BONIOWANIA, ORNAMENTÓW WYKONANYCH W TYNKU)
6. WYMIANA CZĘŚCI USZKODZONYCH (SPEKANYCH, POSIADAJĄCYCH UBYTKI) CERAM. OKAPNIKÓW PODOKIENNYCH
7. WYMIANA USZKODZONYCH/SKORODOWANYCH OBRÓBEK BLACHARSKICH GZYMSÓW ELEWACYJNYCH – NA NOWE, Z BLACHY TYTAN.-CYNK. GRUB. 0,6 mm
8. WYMIANA POKRYCIA (Z DACHÓWKI KARPIÓWKI) GZYMSU ELEWACYJNEGO W POZIOMIE IV-go PIĘTRA
9. MALOWANIE ELEWACJI FRONTOWEJ – Z ZASTOSOWANIEM FARB SILIKATOWYCH/KRZEMIANOWYCH
10. MALOWANIE DREWNIANYCH OKIEN (10 szt.) – ZAMONTOWANYCH W ELEWACJI – OD STRONY ZEWN. (KOLOR BIAŁY)
11. RENOWACJA I MALOWANIE DREWNIANYCH DRZWI WEJŚCIOWYCH DO BUDYNKU ORAZ OKIENEK PIWNICZNYCH

"PROMONTA" PHU s.c. 51-111 WROCLAW , UL. ŁUŻYCKA 24A				
Nazwa i adres	REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ WRAZ Z BALKONAMI, REMONT I DOCIEPLENIE ELEWACJI PODWÓRZOWEJ, REMONT DACHU ORAZ WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWYCH ŚCIAN PIWNICZNYCH BUDYNKU MIESZKALNEGO PRZY ULICY NOWOWIEJSKIEJ 46 WE WROCLAWIU			
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości przy ul. Nowowiejskiej 46 we Wrocławiu z/s przy ul. Nowowiejskiej 46, 50-324 Wrocław			
Tytuł rysunku	ELEWACJA FRONTOWA – STAN PROJEKTOWANY			
PROJEKTANT	mgr inż. arch. Małgorzata Kulczak	Nr uprawnień bud. 292/01/DUW	Data 10-2022	Podpis
SPRAWDZAJĄCY Architektura	mgr inż. arch. Michał Wyczałkowski	Nr uprawnień bud. 73/93/UW	Data 10-2022	Podpis
KONSTRUKCJA	mgr inż. Krzysztof Lisiński	Nr uprawnień bud. 334/86/UW	Data 10-2022	Podpis
SPRAWDZAJĄCY Konstrukcja	mgr inż. Alicja Dobek	Nr uprawnień bud. 984/93	Data 10-2022	Podpis
Skala 1:100		Numer rysunku 2		Stadium P.B.

Budynek miesz. ul. Nowowiejska 48

1643

Budynek miesz. ul. Nowowiejska 44