

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont dachu ul Minkowskiego 4					
1		Prace przygotowawcze na terenie budowy			
1	KNR-W 2-02	Rusztowania podwieszane na wieszakach stalowych - wys. montażu do 16 m-DEMONTAZ	m ²		
d.1	1608-01	I MONTAZ			
	kalk. własna	16,9*1,2*2	m ²	40,560	
				RAZEM	40,560
2	KNR-W 4-01	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
d.1	0434-04	(1,5*2,0)*2	m ²	6,000	
				RAZEM	6,000
3	KNR 4-04	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
d.1	0901-07	16	m	16,000	
				RAZEM	16,000
4	KNR 4-04	Wykonanie rynny pcw do gruzu	m		
d.1	0901-05	16	m	16,000	
	analogia			RAZEM	16,000
2		DACH SKOŚNY pokrycie ceramiczne			
2.1		Prace rozbiórkowe			
5	KNR-W 4-01	Rozbórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		
d.2.1	0509-02	<ulica>16,90*8,68<lukarna>-(2,0*1,9+1,2*1,4*2)	m ²	139,532	
		<podworko>16,9*8,68 <lukarna>-(3,6*4,5+4,5*2,0)	m ²	121,492	
				RAZEM	261,024
6	KNR-W 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstepie lat ponad 24 cm	m ²		
d.2.1	0441-05	poz.5	m ²	261,024	
				RAZEM	261,024
7	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2.1	0545-08	<pas nadrynnowy ulica + podworko> 16,90*0,3+16,90*0,3	m ²	10,140	
		<pas nadrynnowy lukarny ulica + podworko>-(2,0+1,9+1,9)*0,3+(4,5+3,6+4,5)*0,35+(4,5+2,0+2,0)*0,35	m ²	9,125	
		<pas od podworka przy wykuszu>(3,6+1,5+1,5)*0,5	m ²	3,300	
		<okienka od ulicy>((1,2+1,2)*1,0+(1,4*0,55))*2	m ²	6,340	
		<okienko od podworka> ((1,2+1,2)*1,2+(1,4*0,65))*2	m ²	7,580	
		<kominy-ulica>(1,1+0,45)*2*0,55	m ²	1,705	
		<kominy na granicy z bocznymi dachami> 1,9*0,55*2	m ²	2,090	
		<kominy od podworka>(1,7+0,45)*2*0,55*2+(1,2+0,45)*2*0,55*2	m ²	8,360	
		<opierzenie -lukarna ,nałaczeniu papy z dachowka-ulica + podworko> 2,0*0,65+3,6*0,65+4,5*0,65	m ²	6,565	
		<opierzenia lukarni na łaczenie scian z dachowka>(2,0+1,9+1,9)*0,60+(4,5+2,0+2,0)*0,6+(4,5+3,6+4,5)*0,6	m ²	16,140	
		0			
				RAZEM	71,345
8	KNR-W 4-01	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2.1	0545-04	<ulica>16,90+2,5+2,5+<lukarna> (2,0+1,9+1,96)	m	27,760	
		<podworko> 16,9+1,5+1,5+<lukarna>3,6+4,5+4,5+2,0+2,0	m	41,000	
				RAZEM	68,760
9	KNR-W 4-01	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2.1	0545-06	<ulica>14,0+14,0+<podworko>14,0+14,0+<lukarna>3,5+3,5	m	63,000	
				RAZEM	63,000
10	KNR 4-01	Wyjęcie ościeżnicy o pow. do 1 m2 ze ścian drewnianych - demontaż okna połaciowego, wyłaz dachowy	szt.		
d.2.1	0432-01	1	szt.	1,000	
	analogia			RAZEM	1,000
11	KNR 4-01	Demontaż poziomych law kominiarskich	m		
d.2.1	0416-01	16,90+2,5+2,5+3,0+2,5	m	27,400	
				RAZEM	27,400
12	KNR 4-02	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - kominki	szt.		
d.2.1	0234-11	4	szt.	4,000	
	analogia			RAZEM	4,000
2.2		Remont dachu ceramicznego			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR-W 2-02	Ołaczenie połaci dachowych latami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.2.2	0410-04	poz.5	m ²	261,024	
				RAZEM	261,024
14	KNR AT-09	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach	m ²		
d.2.2	0103-02	poz.5	m ²	261,024	
				RAZEM	261,024
15	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów dachówką - karpiówka ceramiczna w koronkę - dachówka 18x38x1,4 cm	m ²		
d.2.2	0513-04	(36 szt/m ²)	m ²	261,024	
		poz.5		RAZEM	261,024
16	KNR-W 2-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
d.2.2	0514-02	poz.7	m ²	71,345	
				RAZEM	71,345
17	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.2.2	0519-04	poz.8	m	68,760	
				RAZEM	68,760
18	KNR-W 2-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
d.2.2	0526-03	poz.9	m	63,000	
				RAZEM	63,000
19	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy	m		
d.2.2	0104-06	16,9+16,90-3,6	m	30,200	
				RAZEM	30,200
20	KNR 0-15	Osadzenie okien w połaci dachowej-STRYCH-nad lukarnami żeby można było się dostać na część płaską lukarny	szt		
d.2.2	0526-02	1+2+<okno wyjście na połac dachu>1	szt	4,000	
	analogia			RAZEM	4,000
21	KNR 0-15	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
d.2.2	0526-01	(0,6+0,5+0,6+0,5)*4	m	8,800	
				RAZEM	8,800
22	KNR 2-02	Rury wentylacyjne z pcw	szt.		
d.2.2	0506-06	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
23	KNR 2-02	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką z blachy ocynkowanej	szt.		
d.2.2	0515-07	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
24	KNR 2-02	Żałożenie pasów usztywniających o szerokości 0,2 m z blachy ocynkowanej	m		
d.2.2	0515-04	45,5	m	45,500	
				RAZEM	45,500
25	KNR 2-02	Uszczelnianie ręczne kitem trwale plastycznym styków elementów pref.ścian zewn.	m		
d.2.2	0333-01	poz.24	m	45,500	
	analogia			RAZEM	45,500
26	KNR 4-01	Montaż gąsiorów ceramicznych	m przel. gąsior.		
d.2.2	0504-08	16,90	m przel. gąsior.	16,900	
	analogia			RAZEM	16,900
27	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior	m		
d.2.2	0104-01	16,90	m	16,900	
				RAZEM	16,900
28	KNR 4-01	Wymiana desek czołowych-od ulicy+podworko	m		
d.2.2	0414-11	16,90+9,5	m	26,400	
				RAZEM	26,400
29	KNR AT-09	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie	m		
d.2.2	0104-04	27,50	m	27,500	
	analogia			RAZEM	27,500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.2.2	KNR-W 2-02 1219-08	Maszty stalowe antenowe z uchwyłami do kominów	szt.		
		2+1	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
2.3		Remont wiezby drewnianej dachu-ceramika			
31 d.2.3	KNR 4-01 0412-02 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - belki drewniane, nośne dachu płaskiego i spadzistego	m		
		2,5*2	m	5,000	
				RAZEM	5,000
32 d.2.3	KNR 4-01 0413-02 analogia	Wzmocnienie belki drewn. dachu spadzistego przez nabicie dwustronnie desek grub. 40 mm	m		
		3,0*2	m	6,000	
				RAZEM	6,000
33 d.2.3	KNR 4-01 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m		
		1,5+1,5+2,0	m	5,000	
				RAZEM	5,000
2.4		Utylizacja odpadów			
34 d.2.4	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 19 km	m³		
		(poz.5*0,025+poz.6*0,009)+<inne>0,2	m³	9,075	
				RAZEM	9,075
35 d.2.4	Wycena indywidualna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku	t		
		9,075*1,2	t	10,890	
				RAZEM	10,890
3		DACH PŁASKI (pokrycie papowe)-lukarna			
3.1		Prace rozbiórkowe			
36 d.3.1	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m²		
		<ulica>2,0*1,9+4,0	m²	7,800	
		<podworko> (3,6*4,5+6,0)+(4,5*2,0+6,0)	m²	37,200	
				RAZEM	45,000
37 d.3.1	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m²		
		Krotność = 3	m²	45,000	
		poz.36			
				RAZEM	45,000
3.2		Połąć papowa lukarna			
38 d.3.2	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania z desek o grub. 25 mm na styk - przyjęto 20 % powierzchni	m²		
		poz.36*0,2	m²	9,000	
				RAZEM	9,000
39 d.3.2	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m²		
		poz.36	m²	45,000	
				RAZEM	45,000
40 d.3.2	KNR-W 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowo: PAPA PODKŁADOWA (włóknina poliestrowa 200 g/m², 4,0 mm, Giętkość w niskiej temp. -20 °C, Siła zryw. 800 N/50 mm, Wydłużenie 40 %). PAPA WIERZCHNIEGO KRYCIA (włóknina poliestrowa 250 g/m², 5,2 mm, Giętkość w niskiej temp. -20 °C, Siła zryw. 1000 N/50 mm, Wydłużenie 40 %)	m²		
		poz.36	m²	45,000	
				RAZEM	45,000
3.3		Remont dachu-kominy			
3.3.1		Kominy			
41 d.3.3.	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m³	m³		
1		<ulica>(1,1*0,45)*0,5	m³	0,248	
		<od podworka>(1,7*0,45)*1,0*2+(1,2*0,45)*1,0	m³	2,070	
				RAZEM	2,318
42 d.3.3.	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy atłyk ścian ogniowych i kominów o śr.gr.7cm	m²		
1		<ulica>1,25*0,55	m²	0,688	
		<podworko> (1,80*0,55)*2+(1,3*0,55)*2	m²	3,410	
				RAZEM	4,098
43 d.3.3.	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t		
1		4,098*8/1000*0,222	t	0,007	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNR 4-01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²	RAZEM	0,007
d.3.3.	0212-04				
1		4,098	m ²	4,098	
				RAZEM	4,098
45	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa - czapy kominów + gruntowanie pod obróbki papowe	m ²		
d.3.3.	0602-09 analogia	4,098	m ²	4,098	
1				RAZEM	4,098
46	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- druga i nast.warstwa	m ²		
d.3.3.	0602-10 analogia	poz.45	m ²	4,098	
1				RAZEM	4,098
47	KNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem spadzistym	m ²		
d.3.3.	0735-07				
1		<ulica>(1,1+0,45)*1,1*2+<kominy na granicy> (1,2+0,3+0,3)*1,2*2 <od podwórka> (1,7+0,45)*2*2,4*2+(1,2+0,45)*2,4*2	m ² m ²	7,730 28,560	
				RAZEM	36,290
48	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami silikatowymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²		
d.3.3.	1510-10	poz.47	m ²	36,290	
1				RAZEM	36,290
49	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obw. od 2 do 5 m	szt.		
d.3.3.	0419-02				
1		2+1	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
50	KNR 4-01	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie ponad 5 m	szt.		
d.3.3.	0419-03				
1		1+1	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
51	Wycena indywidualna	Opinia kominiarska przed i po remoncie kominów	szt.		
d.3.3.	1	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
52	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 19 km	m ³		
d.3.3.	0108-11 0108-12				
1		<cegla>2,318 <czpy betonowe> 4,098*0,07 0	m ³ m ³	2,318 0,287	
				RAZEM	2,605
53	Wycena indywidualna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku	t		
d.3.3.	1	2,605*1,3	t	3,387	
				RAZEM	3,387
3.4		Utylizacja odpadów-papa			
54	Kalkulacja własna	Utylizacja papy z rozbiórki- PRZEKAZANIE DOKUMENTU UTYLIZACJI PAPY DO ZARZĄDCY BUDYNKU poz.36*4*0,015	m ³ m ³	2,700	
				RAZEM	2,700
55	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 19 km	m ³		
d.3.4	0108-09 0108-10				
		2,70	m ³	2,700	
				RAZEM	2,700
3.5		Wynajęcie podnośnika koszowego			
56	Kalkulacja własna	Praca sprzętu - samochodowy podnośnik koszowy, montaż zastaw, demontaż i montaż rur spustowych, montaż i demontaż rusztowania podwieszonego z montażem obróbki blacharskiej.wymiana rur spustowych od ulicy + podwórko+wymiana rynny ocynkowanej	m-g m-g	22,000	
		22		RAZEM	22,000
3.6		Montaż drabiny aluminiowej na strychu			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
57	d.3.6 analiza indywidualna	Drabina aluminiowa na strychu	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
3.7		Dzierżawa terenu			
58	d.3.7 wycena indywidualna	Dzierżawa terenu od Gminy Wrocław	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	Uproszczo- ne	RAZEM
1	Prace przygotowawcze na terenie budowy	1 690,92	3 340,29		1 159,96	333,56		6 524,73
2	DACH SKOŚNY pokrycie ceramiczne	30 307,25	70 970,38	2 305,27	22 372,15	6 433,24		132 388,29
2.1	Prace rozbiórkowe	7 633,70	3,37	495,95	5 576,93	1 603,67		15 313,62
2.2	Remont dachu ceramiczne-go	21 779,44	66 823,56	747,91	15 453,76	4 443,81		109 248,48
2.3	Remont wiezby drewnianej dachu-ceramika	659,19	3 054,45		452,19	130,04		4 295,87
2.4	Utylizacja odpadów	234,92	1 089,00	1 061,41	889,27	255,72		3 530,32
3	DACH PŁASKI (pokrycie papowe)-lukarna	5 642,71	18 938,46	3 975,40	6 598,01	1 897,30	450,00	37 501,88
3.1	Prace rozbiórkowe	311,54			213,70	61,45		586,69
3.2	Połąc papowa lukarna	835,72	4 580,86	129,26	661,96	190,36		6 398,16
3.3	Remont dachu-kominy	4 382,48	7 326,35	448,30	3 313,93	952,94		16 424,00
3.3.1	Kominy	4 382,48	7 326,35	448,30	3 313,93	952,94		16 424,00
3.4	Utylizacja odpadów-papa	112,97	2 531,25	317,84	295,54	84,98		3 342,58
3.5	Wynajęcie podnosnika ko-szowego			3 080,00	2 112,88	607,57		5 800,45
3.6	Montaż drabiny aluminiowej na strychu				0,00	0,00	450,00	450,00
3.7	Dzierżawa terenu		4 500,00		0,00	0,00		4 500,00
	RAZEM netto	37 640,88	93 249,13	6 280,67	30 130,12	8 664,10	450,00	176 414,90
	VAT							14 113,19
	Razem brutto							190 528,09

Słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy pięćset dwadzieścia osiem i 09/100 zł