

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : **Wymiana pokrycia dachu kamienicy**

ADRES INWESTYCJI : Ul. Norwida 38 50-375 Wrocław

INWESTOR : Wspólnota mieszkaniowa przy Ul. Norwida 38

ADRES INWESTORA : Ul. Sępa Szarzyńskiego 62-66 50-334 Wrocław

BRANŻA : **BUDOWLANA**

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Wojciech Szymankiewicz

DATA OPRACOWANIA : 08/2024

mgr inż. Wojciech Szymankiewicz
Oprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 247/01/BJW

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08/2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
Remont dachu Norwida 38			
1	Roboty rozbiórkowe	1	11
2	Roboty budowlane	12	30

PRZEDMIAR

Norwida38prd

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
Remont dachu Norwida 38					
1 Roboty rozbiórkowe					
1	KNR-W d.1 4-01 0509-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie demontażem płotków przeciwnięgowych i law kominiarskich Nachylenie dachu 45st. wsp.1,42 <dach>16,50*11,50*1,42 A (obliczenia pomocnicze) <lukarny>5,25*4,65 1,50*2,95 3,70*4,35 <ryzalit>4,00*1,20 B (obliczenia pomocnicze) <okna połaciowe>1,24*1,24*2 0,78*1,24 C (obliczenia pomocnicze) <kominy>0,40*[2,15+0,72*2+1,96+3,72+3,60+0,40*2] D (obliczenia pomocnicze) poz.1A-[poz.1B+poz.1C+poz.1D]*1,42	m ²	269,44 ===== 269,44 24,41 4,42 16,10 4,80 ===== 49,73 3,08 0,97 ===== 4,05 5,47 ===== 5,47 185,30	
				RAZEM	185,30
2	KNR-W d.1 4-01 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy -dwie warstwy <lukarny>5,25*4,65 3,70*4,35 <ryzalit>4,00*1,20	m ² m ² m ² m ²	24,41 16,10 4,80	
				RAZEM	45,31
3	KNR 4-01 d.1 0804-06 analogia	Wyrównanie nierówności podłoża pod papę poz.2	m ² m ²	45,31	
				RAZEM	45,31
4	KNR-W d.1 4-01 0545-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy 1,50*2,95	m ² m ²	4,42	
				RAZEM	4,42
5	KNR-W d.1 4-01 0545-03	Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku 17,35+1,20*2+16,50	m m	36,25	
				RAZEM	36,25
6	KNR-W d.1 4-01 0545-07	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy <kominy>0,25*[0,40+2,15*1,42]*2 0,25*[0,40+0,72*1,42]*2*2 0,25*[0,40+1,96*1,42]*2 0,25*[0,40+3,72*1,42]*2 0,25*[0,40+3,60*1,42]*2 0,25*[0,40+0,40*1,42]*2*2 <pas podrynnowy>0,25*36,25 <ogniomur>0,45*11,50*1,42 0,25*11,50*1,42*2 <lukarny>0,25*[5,25+4,65*1,42*2] 0,25*[1,50+2,95*1,42*2] 0,25*[3,70+4,35*1,42*2] <ryzalit>0,25*[4,76+1,20*1,42*2]	m ² m ²	1,73 1,42 1,59 2,84 2,76 0,97 9,06 7,35 8,16 4,61 2,47 4,01 2,04	
				RAZEM	49,01
7	KNR-W d.1 4-01 0441-03	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu poz.1	m ² m ²	185,30	
				RAZEM	185,30
8	KNR-W d.1 4-01 0441-05 analogia	Rozebranie elementów więźb dachowych - kontrłaty poz.1	m ² m ²	185,30	
				RAZEM	185,30

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
9	d.1 kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż anten i przewodów antenowych	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
10	KNR AT-d.1 05 1664-02 analogia	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
		2	kpl.	2,00	
				RAZEM	2,00
11	KNR 4-01 d.1 0108-09 + KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km Z utylizacją	m ³		
		poz.1*0,03	m ³	5,56	
		poz.2*0,02	m ³	0,91	
		<poz.8+Poz.7>*3,76	m ³	3,76	
		<pozostałe>*2,00	m ³	2,00	
				RAZEM	12,23
2		Roboty budowlane			
12	KNR-W d.2 4-01 0627-06	Trzykrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania	m ²		
		poz.1	m ²	185,30	
				RAZEM	185,30
13	KNR-W d.2 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³	m ³		
		0,40*2,15		0,86	
		0,40*0,70*2		0,56	
		0,40*1,96		0,78	
		0,40*3,72		1,49	
		0,40*3,60		1,44	
		0,40*0,40*2		0,32	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				5,45	
		poz.13A*1,30	m ³	7,08	
				RAZEM	7,08
14	KNR-W d.2 4-01 0433-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
15	KNR-W d.2 4-01 0324-05 analogia	Daszki kominów	szt.		
		<powierzchnia>poz.13A		5,45	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				5,45	
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
16	KNR-W d.2 4-01 0713-01 analogia	Przecieranie istniejących tynków	m ²		
		1,70*5,25-1,40*2,00*2	m ²	3,32	
		1,70*4,65*1,42/2*2	m ²	11,23	
		1,10*2,95/2*2	m ²	3,24	
		1,20*1,20-0,85*0,85	m ²	0,72	
		1,70*3,11-1,40*1,94	m ²	2,57	
		1,70*4,35*1,42/2*2	m ²	10,50	
				RAZEM	31,58
17	KNR 4-01 d.2 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m ²		
		poz.16	m ²	31,58	
				RAZEM	31,58
18	KNR AT-d.2 09 0102-01	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat 0,60 m	m ²		
		poz.1	m ²	185,30	
				RAZEM	185,30

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyczenia	j.m.	Poszcz	Razem
19	KNR-W d.2 2-02 0410-02 analogia	Ołoczenie połaci dachowych łałami 38x50 mm o rozstawie do 16 cm tarcicy nasyconej	m ²		
		poz.1	m ²	185,30	
				RAZEM	185,30
20	KNR 2-02 d.2 0504-04 analogia	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną podwójną z grzebieniem okapu i kominkami wentylacyjnymi	m ²		
		poz.1	m ²	185,30	
				RAZEM	185,30
21	KNR AT- d.2 09 0104- 06	Akcesoria do pokryć dachowych - płotek przeciwnięgowy	m		
		16,50*2-4,40	m	28,60	
				RAZEM	28,60
22	KNR AT- d.2 09 0104- 04 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - ławy kominiarskie z demontażu	kpl		
		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
23	KNR-W d.2 2-02 0508-01 analogia	Pokrycie dachów blachą cynkowo-tytanową	m ²		
		poz.4	m ²	4,42	
				RAZEM	4,42
24	KNR-W d.2 2-02 0514-01 analogia	Obróbki z blachy cynkowo-tytanowej	m ²		
		poz.6	m ²	49,01	
				RAZEM	49,01
25	KNR-W d.2 2-02 0504-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe	m ²		
		poz.3	m ²	45,31	
				RAZEM	45,31
26	KNR-W d.2 2-02 1001-01	Okna drewniane o powierzchni do 1.0 m2 z obróbką	m ²		
		0,85*0,85	m ²	0,72	
				RAZEM	0,72
27	KNR 0-15 d.2 0526-02 analogia	Wylaz dachowy	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00
28	KNR-W d.2 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy cynkowo-tytanowej	m		
		poz.5	m	36,25	
				RAZEM	36,25
29	KNR-W d.2 2-02 0522-05	Zbiorniczki przy rynnach z blachy cynkowo-tytanowej- montaż z gotowych elementów	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
30	KNR-W d.2 2-02 1609-02	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokość do 16 m	m ²		
		16,50*15,50*2	m ²	511,50	
				RAZEM	511,50