
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ WRAZ Z BALKONAMI ORAZ WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWI-
WILGOCIOWYCH ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, PIWNICZNYCH - BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORO-
DZINNEGO PRZY ULICY WYSZYŃSKIEGO 140 WE WROCŁAWIU
ADRES INWESTYCJI : 50-307 WROCŁAW , UL. KARD. STEFANA WYSZYŃSKIEGO 140
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości przy ulicy Wyszyńskiego 140 we Wrocławiu reprezentowana przez
Prywatny Zarząd Mieszkaniami Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 50-334 Wrocław, ul. Sępa Szarzyńskiego 62-66
BRANŻA : Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Krzysztof Lisiński
DATA OPRACOWANIA : 07-2024 r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień :
CPV 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07-2024 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	MONTAŻ RUSZTOWAN PRZYŚCIENNYCH WZDŁUŻ ELEWACJI FRONTOWEJ	1	5
2	REMONT BALKONÓW WSPORNIKOWYCH W ELEWACJI FRONTOWEJ	6	46
2.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	6	16
2.2	ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE BELEK STALOWYCH, WSPORCZYCH PŁYT BALKONÓW	17	22
2.3	ROBOTY KONSTRUKCYJNE	23	30
2.4	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE BALKONÓW	31	46
3	REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU	47	66
3.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE OBRÓBEK BLACHARSKICH I TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH	47	54
3.2	ROBOTY REMONTOWE, OKŁADZINOWE I MALARSKIE ELEWACJI FRONTOWEJ ORAZ MONTAŻ OBRÓBEK BLACHARSKICH	55	66
4	WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWYCH PIONOWYCH W OBRĘBIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, PIWNICZNYCH BUDYNKU OD STRONY ULICY I PODWÓRZA	67	102
4.1	WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWYCH PIONOWYCH W OBRĘBIE ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ, PIWNICZNEJ BUDYNKU - OD STRONY ULICY	67	85
4.2	WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWYCH PIONOWYCH W ŚCIANIE ZEWNĘTRZNEJ, PIWNICZNEJ - OD STRONY PODWÓRZA	86	102

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		MONTAŻ RUSZTOWAŃ PRZYŚCIENNYCH WZDŁUŻ ELEWACJI FRONTOWEJ			
1	KNR 2-02 d.1 1604-04	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 25 m - montaż rusztowań zewn. na całej powierzchni elewacji frontowej 9.50*16.30+8.10*13.50	m ² m ²	264.20	
				RAZEM	264.20
2	KNR 2-02 d.1 1614-03	Daszki ochronne ciągle wzdłuż rusztowania 17.60*1.50	m ² m ²	26.40	
				RAZEM	26.40
3	KNR 2-02 d.1 r.16 z.sz.5.15 wycena indywidualna	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,17,18,19,21,22,24,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,37,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,51,55,58,59,60,61,63,64,65)			
4	KNR 2-02 d.1 1613-04	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys.do 25 m poz.1	m ² m ²	264.20	
				RAZEM	264.20
5	NNRNKB d.1 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.1	m ² m ²	264.20	
				RAZEM	264.20
2		REMONT BALKONÓW WSPORNIKOWYCH W ELEWACJI FRONTOWEJ			
2.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
6	KNR 4-04 d.2.1 0804-03 analogia	Rozebranie balustrad balkonów z kształtowników stalowych w poziomie II-IV kondygnacji - rozbiórka balustrad balkonów w poziomie I-go, II-go i III-go piętra - w elewacji frontowej budynku - 6 szt. (uwaga : balustrady po wykonaniu wzmocnienia - wymianie uszkodzonych (głęboko skorodowanych elementów) na nowe - będą podlegać ponownemu montażowi na płytach balkonów) (1.00*2+2.80)*6	m m	28.80	
				RAZEM	28.80
7	KNR 4-01 d.2.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka rur spustowych dn50 odwadniających balkony (3.10+3.20+3.20)*2	m m	19.00	
				RAZEM	19.00
8	KNR 4-01 d.2.1 0804-07 analogia	Zerwanie posadzki cementowej - rozbiórka posadzek na balkonach usytuowanych w poziomie III-go piętra (wraz z okładziną z płytek ceramicznych - dot. balkonów przynależnych do mieszkań nr 4 i 6) ; przyjęto współ. do R=1,5 1.00*2.80*6	m ² m ²	16.80	
				RAZEM	16.80
9	KNR 4-01 d.2.1 0535-08 analogia	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzymśów itp.z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka obróbek blacharskich zewnętrznych krawędzi płyt balkonów w poziomie I-go, II-go i III-go piętra (1.10*2+2.80)*6	m ² m ²	30.00	
				RAZEM	30.00
10	KNR 4-01 d.2.1 0336-01 analogia	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - usunięcie pozostałości szpałdowań belek stalowych nośnych balkonów w poziomie I-go, II-go i III-go piętra (1.00*2+2.80)*6	m m	28.80	
				RAZEM	28.80
11	KNR 4-01 d.2.1 0351-02	Rozebranie stropów płaskich Kleina o grubości płyty 1/2 ceg. - rozbiórka płyt konstrukcyjnych balkonów, szt. 2 - w poziomie III-go piętra 1.00*2.80*2	m ² m ²	5.60	
				RAZEM	5.60
12	KNR 4-04 d.2.1 0804-03 analogia	Demontaż belek stalowych zewnętrznych (podłużnic) z dwuteowników 140 - 2szt. - balkony w poziomie III-go piętra 2.80*2	m m	5.60	
				RAZEM	5.60
13	KNR 4-01 d.2.1 0701-08 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m ² - rozbiórka tynków z dolnej powierzchni płyt balkonów w poziomie I-go i II-go piętra 2.80*1.00*4	m ² m ²	11.20	
				RAZEM	11.20
14	KNR 4-01 d.2.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.8*0.10 poz.10*0.14*0.06 poz.11*0.14 poz.13*0.02	m ³ m ³ m ³ m ³	1.68 0.24 0.78 0.22	
				RAZEM	2.92
15	KNR 4-01 d.2.1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.14	m ³ m ³	2.92	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2.92
16	Wycena d.2.1 własna	Oplata za przyjęcie gruzu na wysypisko - wg cennika Ekosystem poz.14*2.2	t t	6.42	
				RAZEM	6.42
2.2		ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE BELEK STALOWYCH, WSPORCZYCH PŁYT BALKONÓW			
17	Wycena d.2.2 własna	Oczyszczenie odkrytych powierzchni belek stalowych wspornikowych i podłużnic balkonów do do stopnia czystości St 3 (dotyczy elementów konstrukcji stalowych istniejących, nie podlegających wymianie na nowe) <wsporniki płyt balkonów> (0.16+0.06*3)*1.00*2*6 <belki zewnętrzne-podłużnice balkonów> (0.14+0.06*3)*2.80*4	m ² m ² m ²	4.08 3.58	
				RAZEM	7.66
18	KNR 4-01 d.2.2 1212-03	Miniowanie powierzchni metal.pełnych szpachlowanych jednokrotnie - istn. belek wspornikowych balkonów - 2 warstwy Krotność = 2 poz.17	m ² m ²	7.66	
				RAZEM	7.66
19	KNR 4-01 d.2.2 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metal.pełnych szpachlowanych jednokrotnie - malowanie konstr. stalowej farbą chlorokauczkową poz.17	m ² m ²	7.66	
				RAZEM	7.66
20	KNR-W 2-02 d.2.2 0129-05 analogia	Okładanie (szpałdowanie) belek stalowych z wykorzystaniem płyt z twardego styropianu (1.00*2+2.80)*0.14*6	m ² m ²	4.03	
				RAZEM	4.03
21	KNR 4-01 d.2.2 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach i środnikach belek stalowych wsporczych płyt balkonów <wsporniki płyt balkonów> 1.00*2*6 <belki zewnętrzne-podłużnice balkonów> 2.80*4	m m m	12.00 11.20	
				RAZEM	23.20
22	KNR 4-01 d.2.2 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową poz.21*0.28	m ² m ²	6.50	
				RAZEM	6.50
2.3		ROBOTY KONSTRUKCYJNE			
23	Wycena d.2.3 własna	Dostawa nowych konstrukcji wsporczych, stalowych płyt balkonów - zabezpieczonych antykorozyjnie belek stalowych zewnętrznych (podłużnic) 2-ch balkonów w poziomie III-go piętra (z ceownika normalnego 140) 0.10	t t	0.10	
				RAZEM	0.10
24	KNR 2-05 d.2.3 0101-06 analogia	Montaż konstrukcji stalowych wsporczych - belek stalowych - podłużnic (2 szt.) z ceowników C140 poz.23	t t	0.10	
				RAZEM	0.10
25	KNR-W 2-02 d.2.3 0129-05 analogia	Okładanie (szpałdowanie) belek stalowych z wykorzystaniem płyt z twardego styropianu (dotyczy belek zewn./podłużnic 2-ch balkonów w poziomie III-go piętra) 2.80*0.14*2	m ² m ²	0.78	
				RAZEM	0.78
26	KNR 4-01 d.2.3 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach i środnikach belek stalowych - podłużnicach 2.80*2	m m	5.60	
				RAZEM	5.60
27	KNR 4-01 d.2.3 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową 2.80*2	m ² m ²	5.60	
				RAZEM	5.60
28	KNR 2-02 d.2.3 0216-01	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 8 cm płaskie lub na żebrach - ręczne układanie betonu - wykonanie nowych płyt balkonów o grub. 10cm w poziomie III-go piętra 1.10*2.80*2	m ² m ²	6.16	
				RAZEM	6.16
29	KNR 2-02 d.2.3 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu Krotność = 2 poz.28	m ² m ²	6.16	
				RAZEM	6.16
30	KNR 2-02 d.2.3 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrwane o śr. 8-14 mm	t		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.08	t	0.08	
				RAZEM	0.08
2.4		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE BALKONÓW			
31 d.2.4	KNR 2-02 1209-02 analogia	Remont zdemontowanych balustrad stalowych balkonowych (wymiana głęboko skorodowanych elementów balustrad na nowe, prostowanie, malowanie i ponowny montaż zdemontowanych, balustrad balkonowych, stalowych (6 szt.); wspł. do R, M, S=2 (1.00*2+2.80)*6	m m	 28.80	
				RAZEM	28.80
32 d.2.4	KNR 2-02 0507-03	Krawędzie balkonów i loggi- z blachy z tytan-cynku - obróbki blacharskie zewn. krawędzi płyt balkonów (1.10*2+2.80)*0.25*6	m ² m ²	 7.50	
				RAZEM	7.50
33 d.2.4	KNR 2-02 1102-01 ana- logia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro - na balkonach w poziomie III-go piętra 1.00*2.80*2	m ² m ²	 5.60	
				RAZEM	5.60
34 d.2.4	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 4 poz.33	m ² m ²	 5.60	
				RAZEM	5.60
35 d.2.4	KNR 2-02 0902-01 ana- logia	Tynki zewn.zwykłe kat.III na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn.- na dolnych i bocznych powierzchniach płyt nośnych <dolne pow. płyt balkonów> 1.00*2.80*6 <boczne pow. płyt balkonów> (1.00*2+2.80)*0.16*6	m ² m ² m ²	 16.80 4.61	
				RAZEM	21.41
36 d.2.4	KNR 4-01 0333-09 analogia	Przebicie otworów w posadzkach cement. i płytach ceglanych balkonów - dla zamontowania wpustów balkonowych 4	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
37 d.2.4	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe - balkonowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 4	szt. szt.	 4.00	
				RAZEM	4.00
38 d.2.4	KNR 2-02 0508-01	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 8 cm z blachy ocynkowanej ; zamontowanie rynien odwadniających Dn 80 mm, z blachy stalowej ocynkowanej, na krawędziach zewn. płyt balkonów, w poziomie III-go piętra (1.05*2+2.80)*2	m m	 9.80	
				RAZEM	9.80
39 d.2.4	KNR 2-02 0510-01	Rury spustowe okrągłe o śr.5cm - z blachy ocynkowanej, odwadniających balkonów w elewacji frontowej (10.00+0.70*2)*2	m m	 22.80	
				RAZEM	22.80
40 d.2.4	KNR 0-29 0635-01 ana- logia	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia mikrozaprawą uszczelniającą (hydroizolacja podposadzkowa) - gruntowanie podłoża pod posadzki balkonów np.Eurolanem 3K ręcznie 1.00*2.80*6	m ² m ²	 16.80	
				RAZEM	16.80
41 d.2.4	KNR 0-29 0637-01 ana- logia	Przygotowanie powierzchni pionowych otynkowanych pod uszczelnienia (pod cokolik na ścianie zewn. budynku) - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie 2.80*0.15*6	m ² m ²	 2.52	
				RAZEM	2.52
42 d.2.4	KNR 0-29 0640-01 ana- logia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą uszczelniającą (mikrozaprawą) poz.40	m ² m ²	 16.80	
				RAZEM	16.80
43 d.2.4	KNR 0-29 0641-01 ana- logia	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych (cokol) - szpachlowanie masą uszczelniającą poz.41	m ² m ²	 2.52	
				RAZEM	2.52
44 d.2.4	KNR 0-12 1118-04	Posadzki z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną poz.40	m ² m ²	 16.80	
				RAZEM	16.80
45 d.2.4	KNR 0-12 1119-02	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2.80*6	m	16.80	
				RAZEM	16.80
46	KNR 2-02 d.2.4 1505-10	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania < dolne i boczne powierzchnie płyt nośnych balkonów> poz.35	m ²		
			m ²	21.41	
				RAZEM	21.41
3		REMONT ELEWACJI FRONTOWEJ BUDYNKU			
3.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE OBRÓBEK BLACHARSKICH I TYNKÓW ZEWNĘTRZNYCH			
47	KNR 2-02 d.3.1 0925-01	Ostony okien, drzwi wejść. i balkonowych folią polietylenową <parter> <I p. > <II p. > <III p. > <IV p. >	m ²		
		1.56*1.76*2+1.15*1.76*2+1.16*3.35	m ²	13.43	
		(0.80*2.50+0.76*1.66)*2+1.56*1.66*2	m ²	11.70	
		(0.80*2.50+0.76*1.66)*2+1.56*1.66*2	m ²	11.70	
		(0.80*2.35+0.76*1.50)*2+1.56*1.50*2	m ²	10.72	
		1.10*1.20*4	m ²	5.28	
				RAZEM	52.83
48	KNR 4-01 d.3.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - rozbiórka parapetów zewnętrznych, podokiennych (1.56*8+1.15*2+0.76*6+1.20*4)*0.25	m ²		
			m ²	6.04	
				RAZEM	6.04
49	KNR 4-01 d.3.1 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku - rozbiórka rynny odwadniającej dach stromy budynku i dach lukarny (uwaga: zdemontowane rynny zachować do ponownego montażu) 17.50+9.10	m		
			m	26.60	
				RAZEM	26.60
50	KNR 4-01 d.3.1 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku - rozbiórka rur spustowych odwadniającej dach stromy budynku i dach lukarny (uwaga: zdemontowane rury spustowe zachować do ponownego montażu) 12.00*2+2.50	m		
			m	26.50	
				RAZEM	26.50
51	KNR 4-01 d.3.1 0701-01 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² - odbicie uszkodzonych (odspojonych od podłoża, spękanych) fragmentów tynków zewnętrznych, na elewacji frontowej (tj. odbicie tynków wykonanych na cokole elewacji, w obrębie gzymsu zwieńczającego (dachowego) oraz w sąsiedztwie rur spustowych; Ocenia się, iż rozbiórce podlegać będzie ok. 20% zachowanych tynków na elewacji; Tynki zachowane w dobrym stanie technicznym - nie podlegają rozbiórce ((17.58+0.14*2)*13.00-poz.47)*0.2-poz.70	m ²		
			m ²	27.83	
				RAZEM	27.83
52	KNR 4-01 d.3.1 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km poz.51*0.02	m ³		
			m ³	0.56	
				RAZEM	0.56
53	KNR 4-01 d.3.1 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.52	m ³		
			m ³	0.56	
				RAZEM	0.56
54	Wycena indywidualna d.3.1	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku - wg cennika Ekosystem poz.52*1.8	t		
			t	1.01	
				RAZEM	1.01
3.2		ROBOTY REMONTOWE, OKŁADZINOWE I MALARSKIE ELEWACJI FRONTOWEJ ORAZ MONTAŻ OBRÓBEK BLACHARSKICH			
55	KNR 19-01 d.3.2 0801-01 analogia	Uzupełnienie tynków zewnętrznych kat. III, nakrapianych, z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej do 1 m ² w jednym miejscu - uzupełnienie brakujących tynków zewn. na elewacji frontowej budynku poz.51	m ²		
			m ²	27.83	
				RAZEM	27.83
56	KNR AT-26 d.3.2 0201-02	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - obrzutka całopowierzchniowa na cokole elewacji frontowej, do wysokości 50cm ppt. (17.58-1.50)*0.50	m ²		
			m ²	8.04	
				RAZEM	8.04
57	KNR AT-26 d.3.2 0201-04	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla średniego stopnia zasolenia - na cokole elewacji frontowej, do wysokości 50cm ppt. poz.56	m ²		
			m ²	8.04	
				RAZEM	8.04
58	KNR 19-01 d.3.2 0819-07 analogia	Profile ciągnione zwykłe o szer. w rozwinięciu do 40 cm - uzupełnienie tynków ciągnionych na powierzchniach gzymsów elewacyjnych 6.00	m		
			m	6.00	
				RAZEM	6.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
59	KNR 19-01 d.3.2 0832-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową - spadki pod parapetami zewn. podokiennymi (pod obróbkami blacharskimi) (1.56*8+1.15*2+0.76*6+1.20*4)*0.15	m ² m ²		
				3.62	
				RAZEM	3.62
60	KNR 2-02 d.3.2 0507-02 analogia	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy z tytan-cynk. grub. 0,6mm < parapety zewn. podokienne > (1.56*8+1.15*2+0.76*6+1.20*4)*0.26	m ² m ²		
				6.28	
				RAZEM	6.28
61	KNR 4-01 d.3.2 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności (oczyszczenie tynków z zabrudzeń, gruntowania) <pow. czołowa elewacji frontowej> (17.58+0.14*20)*13.40+7.65*2.45+2.45*2.60*0.5)-poz.47-2.80*0.20*6 <ościeża drzwi i okien - parter> (1.56+1.76*2)*2+(1.15+1.76*2)*2+(3.30*2+1.16)*0.15 <ościeża drzwi i okien - I piętro> (2.50+1.56+1.66)*2+(1.66*2+1.56)*2*0.15 <ościeża drzwi i okien - II piętro> (2.50+1.56+1.66)*2+(1.66*2+1.56)*2*0.15 <ościeża drzwi i okien - III piętro> (2.35+1.56+1.50)*2+(1.50*2+1.56)*2*0.15 <ościeża drzwi i okien - IV piętro> (1.20*2+1.10)*4*0.15	m ² m ² m ² m ² m ² m ²		
				238.83	
				20.66	
				3.18	
				3.18	
				2.99	
				2.10	
				RAZEM	270.94
62	KNR 19-01 d.3.2 1305-04 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych tynków nakrapianych (przyjęto współ. zwiększający do R,M,S = 1,5 z uwagi na nakrapiana fakturę tynków zewn.) poz.61	m ² m ²		
				270.94	
				RAZEM	270.94
63	KNR 4-01 d.3.2 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. ponad 1.0 m ² (okna drewniane piwniczne w elewacji frontowej - malowanie od strony zewnętrznej w kolorze ciemnobrązowym) 1.00*0.50*5	m ² m ²		
				2.50	
				RAZEM	2.50
64	KNR 2-02 d.3.2 0508-04 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr.15cm - z blachy ocynkowanej ; zamontowanie rynien z wcześniej dokonanego demontażu 17.50+9.10	m m		
				26.60	
				RAZEM	26.60
65	KNR 2-02 d.3.2 0510-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr.12cm - z blachy ocynkowanej; zamontowanie rur spustowych odprowadzających dach budynku - z wcześniej dokonanego demontażu 12.00*2+2.50	m m		
				26.50	
				RAZEM	26.50
66	KNR 4-01 d.3.2 1210-10 analogia	Renowacja i malowanie drewnianej bramy wejściowej do budynku w poziomie parteru - malowanie drewnianej bramy wejściowej do budynku (renowacja - uzupełnienie niewielkich ubytków drewna + pasowanie drzwi), a następnie malowanie drzwi farbą olejną w kolorze "TERRA BROWN", nr 8028; przyjęto współ. do R,M, S=3 1.15*3.30*3	m ² m ²		
				11.39	
				RAZEM	11.39
4		WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWYCH PIONOWYCH W OBRĘBIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH, PIWNICZNYCH BUDYNKU OD STRONY ULICY I PODWÓRZA			
4.1		WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWYCH PIONOWYCH W OBRĘBIE ŚCIANY ZEWNĘTRZNEJ, PIWNICZNEJ BUDYNKU - OD STRONY ULICY			
67	Wycena indywidualna d.4.1	Koszt opracowania projektu organizacji ruchu zastępczego w ul. Wyszyńskiego (na wysokości budynku nr 140) na czas wykonania izolacji p-wilgoc. ścian piwnicznych i remontu elewacji frontowej, wraz z balkonami 1	szt szt		
				1.00	
				RAZEM	1.00
68	Wycena indywidualna d.4.1	Koszt wdrożenia organizacji ruchu zastępczego w ul. Wyszyńskiego (na wysokości budynku nr 140) na czas prac remontowych - wykonanie izolacji p-wilgoc. i remontu elewacji frontowej budynku nr 140 1	kpl. kpl.		
				1.00	
				RAZEM	1.00
69	Wycena indywidualna d.4.1	Opłata do ZDiUM za zajęcie chodnika w ul. Wyszyńskiego (na wysokości budynku nr 140) - na czas prac remontowych 17.58*1.50	m ² m ²		
				26.37	
				RAZEM	26.37
70	KNR 4-01 d.4.1 0701-01 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastach o powierzchni odbicia do 5 m ² - odbicie uszkodzonych (zawilgoconych) fragmentów tynków zewnętrznych - na cokole elewacji frontowej - do wysokości 50 cm powyżej chodnika (17.58-1.50)*0.50	m ² m ²		
				8.04	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	8.04
71 d.4.1	KNR 2-31 0815-06 analogia	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej - rozbiórka nawierzchni chodnika (wzdłuż elewacji frontowej), w pasie o szerokości 1,40 m (Uwaga: płytki betonowe chodnikowe 35x35x5cm - z dokonanej rozbiórki (będące w dobrym stanie techn. - 50% całości) zachować do odbudowy nawierzchni chodnika) 17.60*1.40	m ² m ²	 24.64	
				RAZEM	24.64
72 d.4.1	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.70*0.02+poz.71*0.05*0.5	m ³ m ³	 0.78	
				RAZEM	0.78
73 d.4.1	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.72	m ³ m ³	 0.78	
				RAZEM	0.78
74 d.4.1	Wycena indywidualna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku - wg cennika Ekosystem poz.72*2.4	t t	 1.87	
				RAZEM	1.87
75 d.4.1	KNR 2-31 0812-03	Rozebranie ław pod krawężniki z betonu 0	m ³ m ³	 0.00	
				RAZEM	0.00
76 d.4.1	KNR 2-01 0317-05	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 3 m -szerokość 0.8-1.5 m - odkrycie ściany piwnicznej w elewacji frontowej budynku - do poziomu odsadki ław fund. 17.58*1.20*2.20	m ³ m ³	 46.41	
				RAZEM	46.41
77 d.4.1	KNR-W 2-01 0314-01	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 3.0 m palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. I-II wraz z rozbiórką (szerokość do 1m) (17.58+1.20*2)*2.20	m ² m ²	 43.96	
				RAZEM	43.96
78 d.4.1	KNR 4-01 0619-03 analogia	Oczyszczenie powierzchni ścian piwnic dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych - oczyszczenie odkrytych powierzchni ściany piwnic, poniżej poziomu terenu (od strony ulicy) 17.58*2.20	m ² m ²	 38.68	
				RAZEM	38.68
79 d.4.1	KNR 2-02 0901-01 analogia	Uzupełnienie ubytków i nierówności ściany piwnicznej (od strony zewnętrznej) - poniżej poziomu terenu z zastosowaniem zaprawy polimerowo-cementowej (wypełnienie ubytków, spoin muru, celem uzyskania gładkiej, równej powierzchni zewn. ściany) poz.78	m ² m ²	 38.68	
				RAZEM	38.68
80 d.4.1	KNR 4-01 0734-01 analogia	Oczyszczenie podziemnej powierzchni ściany piwnicznej od strony ulicy - ręczne, zwilżenie wodą i malowanie dwukrotne za pomocą pędzli elastyczną mikrozaprawą uszczelniającą - wykonanie izolacji pionowej, przeciwwilgociowej na ścianie zewn. od strony ulicy 17.50*2.25	m ² m ²	 39.38	
				RAZEM	39.38
81 d.4.1	KNR 4-01 0605-08 analogia	Wykonanie zabezpieczenia izolacji pionowej osłoną z folii kubełkowej poz.80	m ² m ²	 39.38	
				RAZEM	39.38
82 d.4.1	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III poz.76	m ³ m ³	 46.41	
				RAZEM	46.41
83 d.4.1	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm ; wykonanie podbudowy chodnika z kruszywa łamanego 0/31,5 mm - warstwa o grub. 15 cm 17.58*1.40	m ² m ²	 24.61	
				RAZEM	24.61
84 d.4.1	KNR 2-31 0502-03 analogia	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową; odbudowa nawierzchni chodnika, wzdłuż elewacji frontowej budynku, z nowych płytek betonowych chodnikowych 35x35x5cm - proj. do ułożenia na 50% powierzchni odbudowywanego chodnika poz.71*0.5	m ² m ²	 12.32	
				RAZEM	12.32

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
85 d.4.1	KNR 2-31 0502-03 analogia	Chodniki z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową; odbudowa nawierzchni chodnika, wzdłuż elewacji frontowej budynku, ze "starych" płytek betonowych chodnikowych 35x35x5cm (zachowanych z wykonanej wcześniej rozbiórki nawierzchni) - proj. do ułożenia na 50% powierzchni odbudowywanego chodnika 30.87*0.5	m ² m ²	 15.44	 15.44
				RAZEM	15.44
4.2		WYKONANIE IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWYCH PIONOWYCH W ŚCIANIE ZEWNĘTRZNEJ, PIWNICZNEJ - OD STRONY PODWÓRZA			
86 d.4.2	KNR 2-31 0815-07 analogia	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej - rozbiórka rozbiórka opaski - wzdłuż elewacji tylnej budynku - wykonanej z płytek betonowych chodnikowych 50x50x7 cm, wraz z obrzeżem bet. 30x8cm (Uwaga: płytki betonowe chodnikowe 50x50x7cm - z dokonanej rozbiórki (będące w dobrym stanie techn. - 70% całości) zachować do odbudowy nawierzchni chodnika) (3.50+1.50+(11.28-2.40)+1.50+2.60)*0.50	m ² m ²	 8.99	 8.99
				RAZEM	8.99
87 d.4.2	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej - rozbiórka obramowania zewn. opaski wzdłuż elewacji tylnej 3.50+1.50+(11.28-2.40)+1.50+2.60	m m	 17.98	 17.98
				RAZEM	17.98
88 d.4.2	KNR 2-31 0812-03 analogia	Rozebranie ław betonowych - pod obrzeża betonowe 8x30cm poz.87*0.20*0.25	m ³ m ³	 0.90	 0.90
				RAZEM	0.90
89 d.4.2	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.86*0.07*0.3 poz.87*0.30*0.08 poz.88	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.19 0.43 0.90	 1.52
				RAZEM	1.52
90 d.4.2	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 19 poz.89	m ³ m ³	 1.52	 1.52
				RAZEM	1.52
91 d.4.2	Wycena indywidualna	Opłata za przyjęcie gruzu na wysypisku - wg cennika Ekosystem poz.89*2.4	t t	 3.65	 3.65
				RAZEM	3.65
92 d.4.2	KNR 2-01 0317-05	Wykopy liniowe pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych kat.III-IV z wydobyciem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym głębokość do 3 m -szerokość 0.8-1.5 m - odkrycie ścian piwnic w elewacji podwórzowej budynku - do poziomu odsadki ław fund. (3.50+1.50+(11.28-2.40)+1.50+2.60)*1.20*1.43	m ³ m ³	 30.85	 30.85
				RAZEM	30.85
93 d.4.2	KNR-W 2-01 0314-01	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głębokości do 3.0 m palami szalunkowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. I-II wraz z rozbiórką (szerokość do 1m) (1.20+3.50+1.50+(11.28-2.40)+1.50+2.60+1.20)*1.43	m ² m ²	 29.14	 29.14
				RAZEM	29.14
94 d.4.2	KNR 4-01 0619-03 Wycena indywidualna	Oczyszczenie powierzchni ścian piwnic dostępnych o pow. ponad 5 m2 z cegły przy użyciu szczotek stalowych - oczyszczenie odkrytych powierzchni ściany piwnic, poniżej poziomu terenu (od strony podwórza) (3.50+1.50+(11.28-2.40)+1.50+2.60)*1.50	m ² m ²	 26.97	 26.97
				RAZEM	26.97
95 d.4.2	KNR 2-02 0901-01 analogia	Uzupełnienie ubytków i nierówności ściany piwnicznej (od strony zewnętrznej) - poniżej poziomu terenu z zastosowaniem zaprawy polimerowo-cementowej (wypełnienie ubytków, spoin muru, celem uzyskania gładkiej, równej powierzchni zewn. ściany) poz.94	m ² m ²	 26.97	 26.97
				RAZEM	26.97
96 d.4.2	KNR 4-01 0734-01 analogia	Oczyszczenie podziemnej powierzchni ściany piwnicznej od strony ulicy - ręczne, zwilżenie wodą i malowanie dwukrotne za pomocą pędzli elastyczną mikrozaprawą uszczelniającą - wykonanie izolacji pionowej, przeciwwilgociowej na ścianie zewn. od strony podwórza (3.50+1.50+(11.28-2.40)+1.50+2.60)*1.50	m ² m ²	 26.97	 26.97
				RAZEM	26.97
97 d.4.2	KNR 4-01 0605-08 analogia	Wykonanie zabezpieczenia izolacji pionowej osłoną z folii kubełkowej poz.96	m ² m ²	 26.97	 26.97
				RAZEM	26.97

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
98 d.4.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III poz.92	m ³ m ³	 30.85	
				RAZEM	30.85
99 d.4.2	KNR 2-31 0502-06	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem; odbudowa opaski wzdłuż elewacji tylnej budynku, z nowych płytek betonowych chodnikowych 50x50x7cm - proj. do ułożenia na 30% powierzchni odbudowywanego chodnika (3.50+1.50+(11.28-2.40)+1.50+2.60)*0.50*0.3	m ² m ²	 2.70	
				RAZEM	2.70
100 d.4.2	KNR 2-31 0502-06 analogia	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem; odbudowa nawierzchni chodnika, wzdłuż elewacji frontowej budynku, ze "starych" płytek betonowych chodnikowych 50x50x7cm (zachowanych z wykonanej wcześniej rozbiórki nawierzchni) - proj. do ułożenia na 70% powierzchni odbudowywanej opaski (3.50+1.50+(11.28-2.40)+1.50+2.60)*0.50*0.7	m ² m ²	 6.29	
				RAZEM	6.29
101 d.4.2	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.87	m m	 17.98	
				RAZEM	17.98
102 d.4.2	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła poz.88	m ³ m ³	 0.90	
				RAZEM	0.90