

SPECYFIKACJE TECHNICZNE- SST-12

- OBIEKT:** Budynek mieszkalny wielorodzinny położony we Wrocławiu przy ul. Jedności Narodowej 109
- ZLECAJĄCY:** Wspólnota Mieszkaniowa ul. Jedności Narodowej 109,, 50-301 Wrocław reprezentowana przez Prywatny Zarząd Mieszkaniami Spółka z o.o.. z siedzibą przy ul. Sępa Szarzyńskiego 62-66 we Wrocławiu.
- Temat:** Remont elewacji frontowej, elewacji podwórzowej z dociepleniem, izolacją przeciwwilgociową pionową ścian przyziemia, w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Jedności Narodowej 109 we Wrocławiu

ROBOTY ZIEMNE
(CPV 45111000-8).

1.0. WSTĘP.

1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej (ST).

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z:

- *wykonaniem robót izolacyjnych ścian piwnicznych budynku,
- *wykonaniem zasypek i podkładów gruntowych,
- *wykonanie podkładów pod nawierzchnię z kostki brukowej kamiennej lub betonowej w trakcie wykonywania zadania pn.:

„Remont elewacji frontowej, elewacji podwórzowej z dociepleniem, izolacją przeciwwilgociową pionową ścian przyziemia, budynku Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Jedności Narodowej 109 we Wrocławiu”.

1.1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej, istotna część dokumentacji technicznej. Specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu, realizacji, przygotowaniu i odbiorze robót.

1.1.2. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót ziemnych występujących w obiekcie objętym kontraktem. W zakres robót wchodzi następujące czynności :

Wykopy.

Podsypki i podkłady pod nawierzchnie chodnikowe-opaska betonowa.

Podbudowy z kruszyw łamanych

Zasypki Transport gruntu

1.3. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi.

1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, ich zgodność ze SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

2.0. MATERIAŁY.

2.1 Wykopy

Do wykonania robót wg materiały nie występują.

2.2. Podsypki i podkłady pod nawierzchnie z piasku zwykłego.

Do wykonania podkładu pod płyty betonowe należy stosować piaski zwykłe oraz pospółki.

2.3. Podbudowy z kruszyw łamanych

Do wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie powinno być kruszywo łamane, uzyskane w wyniku przekruszenia surowca skalnego lub kamieni narzutowych i otoczków albo ziaren żwiru większych niż 8 mm. Kruszywo powinno być jednorodne bez zanieczyszczeń obcych i bez domieszek gliny.

2.4.. Zasypki

Do zasypania wykopów należy wykorzystać grunt wydobyty z tego samego wykopu, nie zamrznięty i bez zanieczyszczeń takich jak ziemia roślinna, odpadki materiałów budowlanych itp.

2.5.. Transport gruntu

Do wykonania robót materiały nie występują.

3.0. SPRZĘT I MASZyny.

Roboty mogą być wykonywane ręcznie. Na użycie sprzętu mechanicznego musi być akceptacja Inspektora nadzoru.

4.0. TRANSPORT.

Samochody - wywrotki, taczki.

5.0 Wykopy

5.1.1. Wykopy .

Wytyczyć obszar przewidzianych do wykonania robót. Sprawdzenie zgodności warunków terenowych z projektowymi Przed przystąpieniem do wykonywania wykopów przed budową obiektu należy sprawdzić zgodność rzędnych terenu z danymi podanymi w projekcie. W tym celu należy wykonać kontrolny pomiar sytuacyjno-wysokościowy. W trakcie realizacji wykopów konieczne jest kontrolowanie warunków gruntowych w nawiązaniu do badań geologicznych. Wykopy winny być zabezpieczone przed napływem wód opadowych z terenów sąsiednich. W przypadku wystąpienia wód gruntowych i opadowych należy odprowadzić je poza obszar wykopu. W tym celu, w zależności od warunków gruntowych, można zastosować systemy igłofiltrów lub drenaż opaskowy ze studniami zbiorczymi, z których woda będzie dopompowywana poza wykop. Niedopuszczalne jest pompowanie wody bezpośrednio z wykopu. Odprowadzenie wód do istniejących zbiorników naturalnych i urządzeń odwadniających musi być poprzedzone uzgodnieniami z odpowiednimi instytucjami.

rozebranie nawierzchni z kostki kamiennej, roboty ziemne-korytowanie (około 40-45cm) pod wykonanie warstw nowej podbudowy

5.1.2. Zabezpieczenie skarp wykopów

Jeżeli w dokumentacji technicznej nie określono inaczej dopuszcza się stosowanie następujących bezpiecznych nachyleń skarp:

*w gruntach spoistych (gliny, iły) o nachyleniu 2:1,

*w gruntach małospoistych i słabych gruntach spoistych o nachyleniu,

*w gruntach sypkich (piaski) o nachyleniu 1:1,5 wykopach ze skarpami o bezpiecznym nachyleniu powinny być stosowane następujące zabezpieczenia:

*w pasie terenu przylegającym do górnej krawędzi wykopu na szerokości równej 3-krotnej głębokości wykopu powierzchnia powinna być wolna od nasypów i materiałów, oraz mieć spadki umożliwiające odpływ wód opadowych,

*naruszenie stanu naturalnego skarpy jak np. rozmycie przez wody opadowe powinno być usuwane z zachowaniem bezpiecznych nachyleń,

*stan skarp należy okresowo sprawdzać w zależności od występowania niekorzystnych czynników.

5.1.3. Tolerancje wykonywania wykopów

Dopuszczalne odchyłki w wykonywaniu wykopów wynoszą 10 cm.

5.1.4. Postępowanie w wypadku przegłębienia wykopów

Wykopy powinny być wykonywane bez naruszenia naturalnej struktury gruntu.

Warstwa gruntu o grubości 20 cm położona nad projektowanym posadowieniem powinna być usunięta bezpośrednio przed wykonaniem fundamentu.

W przypadku przegłębienia wykopu poniżej przewidzianego poziomu a zwłaszcza poniżej poziomu projektowanego posadowienia należy porozumieć się z Inżynierem celem podjęcia odpowiednich decyzji.

5.2. Podosypki i podkłady pod nawierzchnie z piasku zwykłego.

5.2.1. Warunki wykonania podkładu pod nawierzchnie posadzki :

*układanie podkładu powinno nastąpić bezpośrednio przed wykonaniem posadzki.

*przed rozpoczęciem układania podłoża powinno być oczyszczone z odpadków materiałów budowlanych.

*układanie podkładu należy prowadzić na całej powierzchni równomiernie jedną warstwą.

*całkowita grubość podkładu według projektu. Powinna to być warstwa stała na całej powierzchni rzutu obiektu.

*wskaźnik zagęszczenia podkładu nie powinien być mniejszy od $J_s = 0,98$ według próby normalnej Proctora.

*dopuszczalne odchyłki w wykonaniu wykopów wynoszą 10 cm.

5.2.3 Warunki wykonania podkładu pod nawierzchnię z kostki kamiennej (brukowej-podwórze)

- podsyпка cementowo-piaskowa gr. 3 cm (1,5MPa),

- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie gr. 25 cm,

- pospółka gr. 15 cm,

- grunt istniejący profilowany i zagęszczony wstępnie mechanicznie.

5.3. Zasyпки

5.3.1. Zezwolenie na rozpoczęcie zasypek

Wykonawca może przystąpić do zasypywania wykopów po uzyskaniu zezwolenia Inspektora Nadzoru co powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

5.3.2. Warunki wykonania zasyпки

*zasypywanie wykopów powinno być wykonane bezpośrednio po zakończeniu przewidzianych w nim robót.

*przed rozpoczęciem zasypywania dno wykopu powinno być oczyszczone z odpadków nasypywanie i zagęszczanie gruntu w pobliżu ścian powinno być wykonane w sposób nie powodujący uszkodzenia izolacji przeciwwilgociowej.

*grunt do zasypek powinien być nie zmarznięty i nie zanieczyszczony.

6.0. KONTROLA, BADANIE WYROBÓW I ROBÓT.

Kontrola winna przebiegać zgodnie z zasadami ogólnymi podanymi w ST. Sprawdzenie i odbiór robót winny być wykonane zgodnie z normami:

*PN-68/B-06050 - Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze.

*kontrola polega na sprawdzeniu głębokości wykopów, stan zawilgocenia podłoża i jakości gruntu go budującego.

*bieżąco kontrolować zasypkę gruntową, materiał do zasyпки, grubość i równomierność warstw zasyпки, stopień jej zagęszczenia.

7.0. SPOSÓB ODBIORU ROBÓT

Wszystkie roboty objęte B.02.00.00 podlegają zasadom odbioru robót zanikających.

8.0 ROZLICZENIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH. Ustalenia ogólne. Podstawą płatności będą warunki zawarte w umowie między Zamawiającym a Wykonawcą

9. PRZEPISY ZWIĄZANE

a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane Dz.U. z 2013 poz. 1409,

b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. –w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji, technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz.2072).