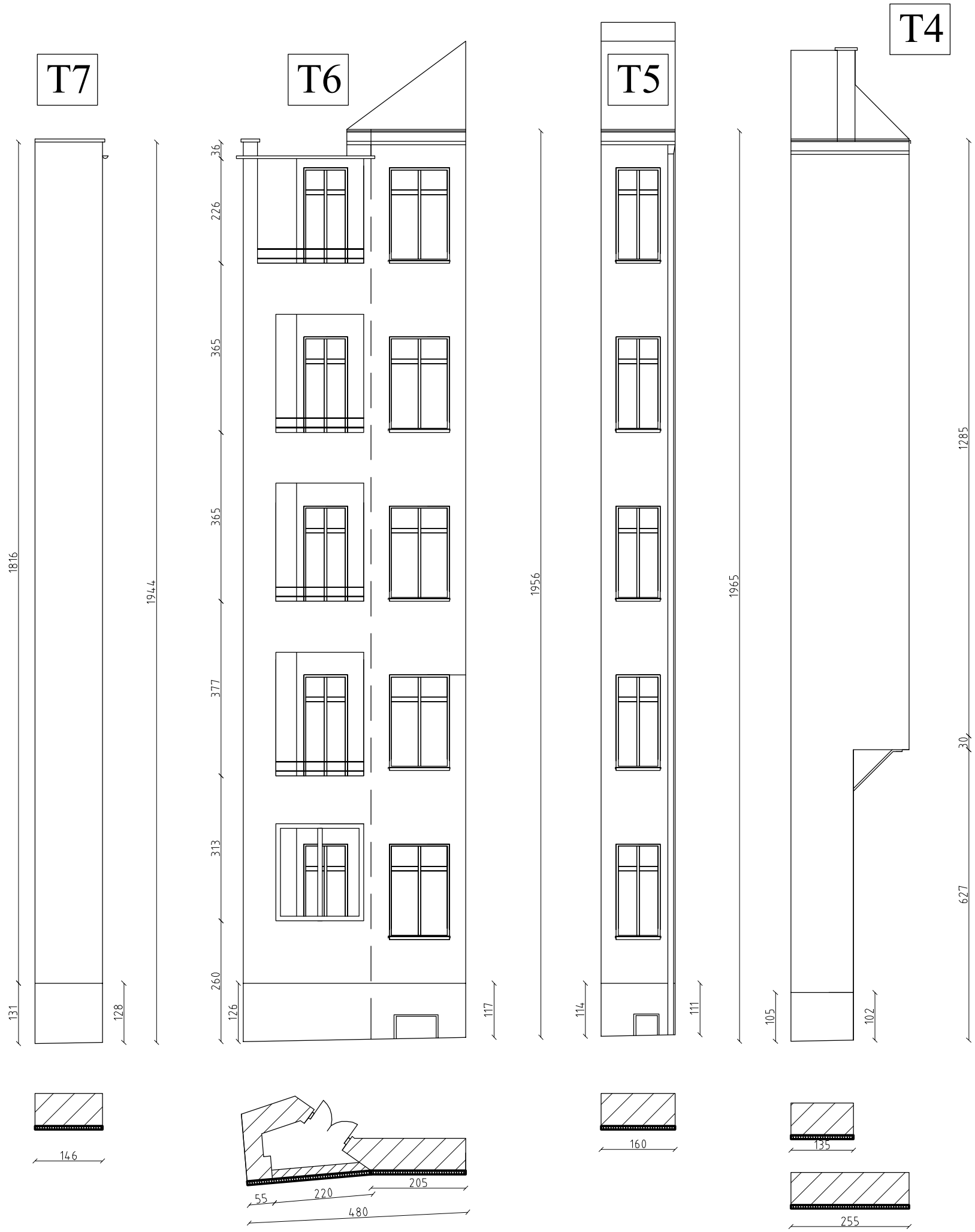

LEGENDA :

-ściana tylna budynku.

-projektowane ocieplenie wełną mineralną gr.8 cm.

UWAGA
Przed przystapieniem do remontu ścian zewnetrznych należy:
-Zabezpieczyć drzwi i okna folią.
-Zabezpieczyć metalowe elementy elewacji folią.

Powierzchnia elewacji T4 = 42,35 m2
Powierzchnia elewacji T5 = 31,24 m2
Powierzchnia elewacji T6 = 92,77 m2
Powierzchnia elewacji T7 = 28,40 m2
Powierzchnia cokołu T4 = 1,40 m2
Powierzchnia cokołu T5 = 1,81 m2
Powierzchnia cokołu T6 = 5,82 m2
Powierzchnia cokołu T7 = 1,89 m2
Powierzchnia wnęk balkonowych= 84,64 m2

Technologia prac do wykonania przy elewacji:
1) Zbicie pozostałych tynków na elewacji.
2) Oczyszczenie elewacji,cokołu,wnęk okiennych i drzwiowych.
3) Uzupełnienie brakujących cegieł na elewacji cokole,naprawa pęknięć .
4) Gruntowanie powierzchni elewacji,cokołu, wnęk okiennych i drzwiowych.
5) Przyklejenie wełny mineralnej gr.8 cm z niwelacją powierzchni na elewacji do wysokośc gzymsu wieńczącego,montaż listw startowych.
6) Zakołkowanie wełny mineralnej w ilości 6-8 kołków na m2 na elewacji budynku .
7) Wykonanie warstwy zbrojącej z siatki PCV zatapianej w kleju na elewacji,wnęk balkonowych,spodach balkonów oraz wnękach okiennych i drzwiowych.
8) Wykonanie drugiej warstwy zbrojącej z siatki PCV zatapianej w kleju do wysokości 3 mb na elewacji .
9) Montaż narożników z siatką PCV .
10) Montaż listwy okapnikowej z siatką PCV oraz siatki PCV na spodzie wykuszu.
11) Wykonanie tynku cem-wap gładkiego kat.II na cokole,ogniomurkach i gzymsie wieńczącym
12) Gruntowanie powierzchni elewacji,wnęk balkonowych,spodów balkonów oraz wnęk okiennych i drzwiowych pod tynk wykończeniowy gładki .
13) Położenie tynku wykończeniowego gładkiego 3 mm na elewacji wnękach balkonowych,spodach balkonów i wnękach okiennych i drzwiowych .
14) Gruntowanie powierzchni elewacji,cokołu, wnęk balkonów,spodów balkonowych oraz wnęk okiennych i drzwiowych pod farbę krzemianową.
15) Malowanie elewacji,cokołu,wnęk balkonów spodów balkonowych oraz wnęk okiennych i drzwiowych farba krzemianową (silikatową).
16) Zabezpieczenie parteru preparatami anti-grafitti do wysokości 3 m.
17) Montaż nowych parapetów z blachy cynkowo-tytanowej gr.0,7 mm.
18) Wykonanie obróbek blacharskich na murkach balkonowych i ogniomurach z blachy cynkowo-tytanowej gr.0,7 mm.
19) Wymiana rynny,rury spustowej,odpływów balkonowych na rury z blachy cynkowo-tytanowej gr.0,7 mm.
20) Renowacja drzwi wejściowych.
21) Przyklejenie szprosów okiennych, ujednolicenie podziału krzyżowego okien.
22) Wykonanie nowych barierek na murkach balkonów.

Biuro projektowo-usługowe
" W P R O J E K T "
Łukasz Włudyka

Tytuł rysunku:
Widok elewacji tylnych T4,T5,T6,T7 -projektowane rozwiązanie.

Projektant	Rafał Lucjan Maciejewski	nr uprawnień – branża architektura 240/01/DUW	podpis
Asystent proj.	Łukasz Włudyka		podpis
Sprawdzajacy	Paweł Młynarz	nr uprawnień – branża architektura 27/WPOKK/2017	podpis
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		skala 1 : 100
Lokalizacja	ul.Żeromskiego 74 ; 50–312 Wrocław		rys. nr 3
Inwestor	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul.Żeromskiego 74 we Wrocławiu.		data 28.09.2021