

PRZEDMIAR ROBÓT

V2

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji frontowej wraz z balkonami. Remont elewacji tyłnej wraz

z ociepleniem

ADRES INWESTYCJI: ul. Piastowska 23, Wrocław

WYKONAWCA: ATSA PROJEKT Aleksandra Tallat-Szczołka

ADRES WYKONAWCY: ul. Z. Nałkowskiej 15, 52-422 Wrocław, NIP 894-166-69-36

SPORZĄDZIK KALKULACJE:

inż. Wiesław Hucaluk

DATA OPRACOWANIA:

05.12.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

05.12.2024

KOSZTORYSANT

A GALUX

Wiesław Hucaluk

Data zatwierdzenia

Przedmiar	Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
	1.1		Demontaż			
	1.1.1	KNR 13-25	Demontaż szyldu reklamowego	m2	3,500	3,500
	d.1.1.1	1101-01	analogia			
	3	KNR-W 4-03	Ułożenie kabli w bruzdzie	m	20,000	20,000
	d.1.1.2	0203-02	analogia			
	4	KNR AT-50	Naprawa bruzdy	m	20,000	20,000
	d.1.1.2	0103-02				
	2	KNR AT-50	Ręczne wykucie bruzdy	m	20,000	20,000
	d.1.1.2	0103-01				
	1.1.2		Wykucie istniejących kabli pod warstwę tynku			
	3,5			m2	3,500	3,500
	d.1.1.1	KNR 13-25	Demontaż szyldu reklamowego	m2	3,500	3,500
	d.1.1.1	1101-01	analogia			
	1.1.1		Demontaż szyldu reklamowego			
	1.1.3		Odtworzenie pierwotnych otworów okiennych - 2 szt. o łącznej powierzchni			
	5	KNR 0-26	Odtworzenie pierwotnych otworów okiennych - 2 szt	m2	1,000	1,000
	d.1.1.3	0634-01				
	d.1.1.4	0315-05	analogia			
	6	KNR 2-25	Bramy wjazdowe - rozebranie	m2	1,700	1,700
	d.1.1.4	1101-02	analogia			
	7	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3	1,700	1,700
	d.1.1.4	1101-05				
	poz.6 * 0,08			m3	0,136	0,136
	1.2		ŚCIANY GŁÓWNE wraz z węgarkami			
	1.2.1		Usunięcie odpadzionych i wtórnich tynków wraz z ich odtworzeniem w tynku renowacyjnym			
	8	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m2	58,590	58,590
	d.1.2.1	0101-01				
	58,59			m2	58,590	58,590
	9	KNR 9-21	Różne czyszczenie i mycie elewacji	m2	58,590	58,590
	d.1.2.1	0106-01				
	58,59			m2	58,590	58,590
	10	KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murych, kamiennych metodą natrysku	m2	58,590	58,590
	d.1.2.1	0302-02				
	58,59			m2	58,590	58,590
	11	KNR AT-25	Naprawa spoin materiałem plastycznym przy słupach i stropach	m	58,590	58,590
	d.1.2.1	0201-05	analogia			
	58,59			m	58,590	58,590
	12	KNR AT-26	Gruntowanie różne	m2	58,590	58,590
	d.1.2.1	0102-01				
	58,59			m2	58,590	58,590
	RAZEM					58,590

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			m	34,320	34,320
			m		
28	KNR 19-01	plastyki polokragle	m		
d.1.2.4	0825-01	analogia			
			m	37,600	37,600
12.5		Reprofilacja gzymsów podklejonych			
			m		
29	KNR 2-02	Reprofilacja gzymsów podklejonych w rozwinięciu do 0,4m	m		
d.1.2.5	2104-03	analogia			
			m	34,320	34,320
12.6		Reprofilacja naczółków w rozwinięciu do 0,4m			
			m		
30	KNR 2-02	Reprofilacja naczółków w rozwinięciu do 0,4m	m	16,480	16,480
d.1.2.6	2104-03	analogia			
			m		
32	KNR-W 4-01	uzupełnienie cegieł w murze	m2		
d.1.2.7	0308-06	analogia			
			m2	8,720	8,720
33	KNR AT-25	Naprawa spoin materiałem plastycznym przy słupach i stropach	m		
d.1.2.7	0201-05	analogia			
			m		
34	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m2		
d.1.2.7	0102-01				
			m2	8,720	8,720
35	KNR AT-27	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa mineralna nakładanych	m2		
d.1.2.7	0201-01	ręczne			
			m2	8,720	8,720
36	KNR AT-38	Warstwa zbrojona wykonywana na istniejącej wyprawie tynkarzkiej lub związanej warstwie zbrojonej na ścianach	m2		
d.1.2.7	0504-03				
			m2	8,720	8,720
37	KNR K-17	Tynki renowacyjne dwuwarstwowe - 1,0 cm tynk podstawowy + 1,5 cm tynk renowacyjny - wykonywane ręcznie na powierzchniach pionowych płaskich	m2		
d.1.2.7	0401-04				
			m2	8,720	8,720
38	KNR 0-33	Tynki elewacyjne mineralne hydrofobowe, wykonywane ręcznie	m2		
d.1.2.7	0127-04				
			m2	8,720	8,720
39	KNR AT-26	Malowanie tynków renowacyjnych dwukrotnie - aplikacja ręczna	m2		
d.1.2.7	0303-01				
			m2	8,720	8,720
40	KNR K-11	Wykonanie powłoki antygraffiti, warstwa nawierzchniowa	m2		
d.1.2.7	0305-02				
			m2	8,720	8,720
1.3		GZYMSY			
					8,720

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
41	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m2		
d.1.3	0101-01				
42	KNR-W 4-01	odtworzenie cegieł	m2	6,65	6,650
d.1.3	0308-06	analogia			
43	KNR 2-02	reprofilacja gzymsu - - rozwiniecie 0,6m	m	6,65	6,650
d.1.3	2104-03	analogia			
44	KNRFB 5	reprofilacja detalu gzymsu wieńczącego (konsole gzymsowe)	m	36,95	36,950
d.1.3	0617-04	analogia			
45	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji	m2	90,000	90,000
d.1.3	0106-01				
46	KNR AT-26	Grunтовanie ręczne	m2	22,17	22,170
d.1.3	0102-01				
47	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą hybrydową	m2	22,17	22,170
d.1.3	1519-02				
48	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3	22,17	22,170
d.1.3	1101-02				
49	KNR-W 2-02	Obrobki przy szerokości w rozwinieciu do 25 cm - z blachy z cynku	m2	9,58	9,580
d.1.4.1	0515-01				
50	KNR-W 2-02	Obrobki przy szerokości w rozwinieciu do 25 cm - z blachy z cynku	m2	9,58	9,580
d.1.4.2	0515-01				
51	KNR-W 2-02	Obrobki przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - z blachy z cynku	m2	31,39	31,390
d.1.4.3	0515-02				
52	KNR-W 2-02	Obrobki przy szerokości w rozwinieciu ponad 25 cm - z blachy z cynku	m2	31,39	31,390
d.1.4.4	0515-02				
53	KNR 19-01	Wykonanie powierzchni zaprawą cementową	m2	3,29	3,290
d.1.4.5	0832-01				
54	KNR-W 2-02	Izolacje powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno -	m2	46,26	46,260
d.1.4.6	0604-05	plerwsza warstwa			
55	KNR-W 2-02	Izolacje powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno -	m2	46,26	46,260
d.1.4.6	0604-05	Warstwa papy			
56	KNR-W 2-02	Izolacje powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno -	m2	46,26	46,260
d.1.4.6	0604-05	Warstwa papy			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15		DETALE ARCHITECTONICZNE - remont detali sztukatorskich bogato zdobionych		RAZEM	46,260
			m2		46,260
				Poszcz.	Razem
15.1		detal herbarz - 4 sztuk. Powierzchnia: 1,33x4			
55	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji	m2		
d.1.5.1	0106-01		m2	5,320	
56	KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murowych, kamiennych metodą natrysku	m2		
d.1.5.1	0302-02		m2	5,320	5,320
57	TZKNBK IX	detal herbarz - wykonanie modelu	szt.		
d.1.5.1	5301d		szt.	1,000	
58	TZKNBK IX	detal herbarz - wykonanie odlewów cementowych	szt.		
d.1.5.1	5305d		szt.	1,000	1,000
59	KNR 5-09	Mocowanie detalu herbarz	szt.		
d.1.5.1	0301-01		szt.	4,000	4,000
60	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m2		
d.1.5.1	0102-01		m2	4,000	4,000
61	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji	m2		
d.1.5.2	0106-01		m2	4,000	4,000
62	KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murowych, kamiennych metodą natrysku	m2		
d.1.5.2	0302-02		m2	4,000	4,000
63	TZKNBK IX	głowice piastów - wykonanie modelu	szt.		
d.1.5.2	4401b		szt.	1,000	
64	TZKNBK IX	głowice piastów - wykonanie odlewów cementowych	szt.		
d.1.5.2	4405b		szt.	1,000	1,000
65	KNR 5-09	Mocowanie głowic piastów	szt.		
d.1.5.2	0301-01		szt.	8,000	8,000
66	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m2		
d.1.5.2	0102-01		m2	8,000	8,000
15.3		detal tympanonu - 4 sztuk. Powierzchnia: 1,08x4			
67	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji	m2		
d.1.5.3	0106-01		m2	4,320	4,320
				RAZEM	4,320

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murych, kamiennych metodą natrysku	m2	4,320	
				RAZEM	4,320
69	TZKNBK IX	detal tympanonu - wykonanie modelu	szt.		
				1,000	
				RAZEM	1,000
70	TZKNBK IX	detal tympanonu - wykonanie odlewów cementowych - ilość 4-5 szt.	szt.		
				4,000	
				RAZEM	4,000
71	KNR 5-09	Mocowanie detalu tympanonu	szt.		
				4,000	
				RAZEM	4,000
72	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m2		
				4,320	
				RAZEM	4,320
73	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji	m2		
				1,200	
				RAZEM	1,200
74	KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murych, kamiennych metodą natrysku	m2		
				1,200	
				RAZEM	1,200
75	TZKNBK IX	piasty podkienne - wykonanie modelu	szt.		
				1,200	
				RAZEM	1,200
76	KNR 2-02	piasty podkienne	elem.		
				8,000	
				RAZEM	8,000
77	KNR 5-09	Mocowanie piastru	szt.		
				8,000	
				RAZEM	8,000
78	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m2		
				8,000	
				RAZEM	8,000
79	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji	m2		
				1,200	
				RAZEM	1,200
80	KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murych, kamiennych metodą natrysku	m2		
				0,400	
				RAZEM	0,400
81	TZKNBK IX	piasty pod gzymsowe - wykonanie modelu	szt.		
				1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
82	d.1.5.5 KNR 2-02	plastery podgzymosowe analogia	elem.		
				RAZEM	1,000
83	d.1.5.5 KNR 5-09	Mocowanie piastru analogia	szt.		
				RAZEM	2,000
84	d.1.5.5 KNR AT-26	Gruntowanie ręczne 0102-01	m2		
				RAZEM	2,000
85	d.1.5.6 KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji 0106-01	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
86	d.1.5.6 KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murowych, kamiennych metodą natrysku 0302-02	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
87	d.1.5.6 TZKNBK IX	roslinny detal ściany szczytowej - wykonanie modelu 1101d	szt.		
				RAZEM	2,250
88	d.1.5.6 TZKNBK IX	roslinny detal ściany szczytowej - wykonanie odlewów 1105d	szt.		
				RAZEM	1,000
89	d.1.5.6 KNR 5-09	Mocowanie detalu 0301-01 analogia	szt.		
				RAZEM	1,000
90	d.1.5.6 KNR AT-26	Gruntowanie ręczne 0102-01	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
91	d.1.5.7 KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji 0106-01	m2	1,750	
				RAZEM	1,750
92	d.1.5.7 KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murowych, kamiennych metodą natrysku 0302-02	m2	1,750	
				RAZEM	1,750
93	d.1.5.7 TZKNBK IX	geometyczny detal ściany szczytowej - wykonanie modelu 2501b analogia	szt.		
				RAZEM	1,750
94	d.1.5.7 TZKNBK IX	geometyczny detal ściany szczytowej - wykonanie odlewów 2505b uwaga p.tablica analogia	szt.		
				RAZEM	1,000
95	d.1.5.7 KNR 5-09	Mocowanie detalu 0301-01 analogia	szt.		
				RAZEM	1,000
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
			m2		1,000
	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m2		
d.1.5.7	0102-01				
		1,75	m2	1,750	1,750
				RAZEM	
1.5.8					
		1,6	m2	1,600	1,600
				RAZEM	
97	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji	m2		
d.1.5.8	0106-01				
		1,6	m2	1,600	1,600
				RAZEM	
98	KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murowych, kamiennych	m2		
d.1.5.8	0302-02	metodą natrysku			
		1,6	m2	1,600	1,600
				RAZEM	
99	KNR-W-2-02	Tynki zewnętrzne - wykonywane ręcznie - warszwa wierzchnia	m2		
d.1.5.8	0910-01				
		1,6	m2	1,600	1,600
				RAZEM	
100	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m2		
d.1.5.8	0102-01				
		1,6	m2	1,600	1,600
				RAZEM	
1.6					
1.6.1					
		STOLARKA I POZOSTAŁE ELEMENTY			
		WITRYNA SKLEPOMA Z DRZWIAMI I DRZWI WEJŚCIOWE DO MIESZKAN			
1.6.1.1		Drzwi drewniane			
101	KNR 19-01	Usunięcie starej farby olejnej - fugowanie farby z powierzchni drewnianych	m2		
d.1.6.1	1310-03				
		25,85	m2	25,850	25,850
				RAZEM	
102	TZKNC N-K/II	Uzupełnienie ubytków drewna	m2		
d.1.6.1	1.06-c.02				
		1,29	m2	1,290	1,290
				RAZEM	
103	TZKNBK XV	Zagruntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem	m2		
d.1.6.1	0431-01				
		25,85	m2	25,850	25,850
				RAZEM	
104	TZKNBK XV	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym	m2		
d.1.6.1	0432-01	zagruntowaniu - po raz pierwszy,			
		25,85	m2	25,850	25,850
				RAZEM	
105	TZKNBK XV	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym	m2		
d.1.6.1	0432-02	zagruntowaniu - drugi raz			
		25,85	m2	25,850	25,850
				RAZEM	
106	KNR 19-01	Dwukrotne malowanie lakierem bezbarwnym stolarki drzwiowej	m2		
d.1.6.1	1308-10	uprzednio malowanych o pow. ponad 1,0 m2			
		25,85	m2	25,850	25,850
				RAZEM	
107	KNR-W-3	Wymiana szyb	m2		
d.1.6.1	1107-01				
		3,0	m2	3,000	3,000
				RAZEM	
1.6.1.2		Foleta drewniana			
108	KNR 19-01	Usunięcie starej farby olejnej - fugowanie farby z powierzchni drewnianych	m2		
d.1.6.1	1310-03				
		18,1	m2	18,100	18,100
				RAZEM	
					18,100

Przedmiar	Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
	109	TZKNC N-K/II	Uzupelnienie ubytków drewna	m2	18,100	18,100
	d.1.6.1	1.06-c.02				
	110	TZKNBK XV	Zaguntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem	m2	18,1	18,100
	d.1.6.1	0431-01				
	111	TZKNBK XV	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym	m2	18,1	18,100
	d.1.6.1	0432-01	zaguntowaniu - po raz pierwszy,			
	d.1.6.1	1308-10				
	112	TZKNBK XV	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym	m2	18,1	18,100
	d.1.6.1	0432-02	zaguntowaniu - drugi raz			
	113	KNR 19-01	Dwukrotne malowanie lakierem bezbarwnym stolarki drzwiowej	m2	18,1	18,100
	d.1.6.1	1308-10	uprzednio malowanych o pow. ponad 1,0 m2			
	114	KNR K-06	Wypozazenie dodatkowe do rolet okiennych - naprawa	szt.	1,000	1,000
	d.1.6.1	0403-03				
	2	analogia				
	115	KNR 19-01	Usuniecie starej farby olejnej - lugowanie farby z powierzchni	m2	4,5	4,500
	d.1.6.2	1310-03				
	d.1.6.2	1.06-c.02				
	116	TZKNC N-K/III	Uzupelnienie ubytków drewna	m2	4,5	4,500
	d.1.6.2	0431-01				
	117	TZKNBK XV	Zaguntowanie stolarki z uprzednim poszpachlowaniem	m2	4,5	4,500
	d.1.6.2	0432-01	zaguntowaniu - po raz pierwszy,			
	118	TZKNBK XV	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym	m2	4,5	4,500
	d.1.6.2	0432-02	zaguntowaniu - drugi raz			
	119	TZKNBK XV	Wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym	m2	4,5	4,500
	d.1.6.2	1308-10				
	120	KNR 19-01	Dwukrotne malowanie lakierem bezbarwnym stolarki drzwiowej	m2	4,5	4,500
	d.1.6.2	1610-04				
	121	TZKNBK XX	uzupelnienie brakujacego detalu drewnianego	m2	4,500	4,500
	d.1.6.2	1610-04				
	122	KNR-W 3	Wymiana szyb	m2	2,250	2,250
	d.1.6.2	1107-01				
	1.6.3		Krata w bramie przejazdowej			2,250

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Jm.	Poszcz.	Razem
123	KNR 7-12 0101-02 d.1.6.3	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	1,500	1,500
124	KNR 7-12 0105-02 d.1.6.3	Odłuszczenie konstrukcji kratowych	m2	1,500	1,500
125	KNR 7-12 0202-02 d.1.6.3	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi konstrukcji kratowych	m2	1,500	1,500
126	KNR 7-12 0209-02 d.1.6.3	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji kratowych	m2	1,500	1,500
127	KNR 0-19 0929-03 d.1.6.4	Wymiana okien na okna drewniane	m2	0,633	0,633
128	KNR 4-04 1101-02 1101-05 d.1.6.4	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3	0,633	0,633
129	KNR 0-19 0929-03 d.1.6.5	Wymiana okna w lukarnie	m2	0,038	0,038
130	KNR 4-04 1101-02 1101-05 d.1.6.5	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3	0,707	0,707
131	KNR 0-19 0929-03 d.1.6.6	Wymiana okien na okna uchylne jednolite z PCV o pow. do 1,0 m2	m2	0,707	0,707
132	KNR 4-04 1101-02 1101-05 d.1.6.6	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3	0,042	0,042
133	KNR-W 4-01 0812-05 d.1.7.1	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju	m2	0,42	0,42
134	KNR 7-12 0101-03 d.1.7.1	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	10,910	10,910
135	KNR 7-12 0105-03 d.1.7.1	Odłuszczenie konstrukcji szkieletowych	m2	3,600	3,600
BALKONY					
136	KNR-W 4-01 0812-05 d.1.7.1	Remont posadzek	m2	10,910	10,910
137	KNR-W 4-01 0812-05 d.1.7.1	Remont posadzek, spódów płyt oraz cokół balkonów	m2	10,910	10,910
138	KNR 4-04 1101-02 1101-05 d.1.6.6	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3	0,060	0,060
139	KNR 4-04 1101-02 1101-05 d.1.6.6	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3	0,060	0,060
18,6					
Montaż OKIEN PIWNIACZYCH					
140	KNR 0-19 0929-03 d.1.6.6	Wymiana okien na okna uchylne jednolite z PCV o pow. do 1,0 m2	m2	1,000	1,000
141	KNR 4-04 1101-02 1101-05 d.1.6.6	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3	1,000	1,000
142	KNR 4-04 1101-02 1101-05 d.1.6.6	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3	0,060	0,060
17,1					
Remont posadzek, spódów płyt oraz cokół balkonów					
143	KNR-W 4-01 0812-05 d.1.7.1	Remont posadzek	m2	10,910	10,910
144	KNR 7-12 0101-03 d.1.7.1	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2	3,600	3,600
145	KNR 7-12 0105-03 d.1.7.1	Odłuszczenie konstrukcji szkieletowych	m2	3,600	3,600
3,600					
RAZEM					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
163	KNR K-17 0401-04	Tynki renowacyjne dwuwarstwowe - 1,0 cm tynk podkładowy + 1,5 cm tynk renowacyjny - wykonywane ręcznie na powierzchniach pionowych płaskich	m2		
		poz. 162	m2	7,500	
164	KNR 0-33 0127-02	Tynki elewacyjne trimeralne hydrofobowe barwiony w masie - wykonywane ręcznie	m2		
		poz. 163	m2	7,500	
165	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy rocznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3		
		poz. 156 * 0,03	m3	0,225	
				RAZEM	0,225
1,7,2		REMONT I ODTWORZENIE BALUSTRAD METALOWYCH			
1,7,2,1		demontaż i montaż nowych blach balustrad wraz z malowaniem			
166	KNR 13-13 0901-10	Demontaż obudowy - istniejących płyt z blachy	m2		
		analogia			
167	KNR 7-12 0101-02	Czyszczenie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia B) czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B)	m2		
		4,64	m2	4,640	
167	KNR 7-12 0204-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych	m2		
		poz. 167	m2	4,640	
169	KNR 7-12 0204-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych	m2		
		poz. 169	m2	4,640	
170	KNR 7-12 0213-02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych	m2		
		poz. 168	m2	4,640	
170	KNR 7-12 0105-02	Odtuszczenie konstrukcji kratowych	m2		
		poz. 166	m2	4,640	
168	KNR 7-12 0105-02	Odtuszczenie konstrukcji kratowych	m2		
		poz. 167	m2	4,640	
169	KNR 7-12 0204-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych	m2		
		poz. 167	m2	4,640	
170	KNR 7-12 0213-02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych	m2		
		poz. 168	m2	4,640	
171	TZKNBK XXII 0801-01	Odtworzenie balustrad stalowych wraz z metaloplastyką	m		
		analogia			
1,7,2,2		odtworzenie elementów metaloplastyki na blachach wraz z malowaniem			
171	KNR 7-12 0105-02	Odtuszczenie konstrukcji kratowych - balustrady kwiatnikowe	m2		
		poz. 171	m2	9,280	
173	KNR 7-12 0202-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi konstrukcji kratowych - balustrady kwiatnikowe	m2		
		poz. 172	m2	9,280	
174	KNR 7-12 0209-02	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji kratowych - balustrady kwiatnikowe	m2		
		poz. 173	m2	9,280	
1,7,2,3		demontaż i montaż płaskowników kwiatników na nitę wraz z malowaniem. 20 x 5mm			
175	KNR 13-13 0901-10	demontaż i montaż płaskowników kwiatników	m		
		analogia			
		19,96	m	19,960	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	Jm.	Poszcz.	Razem
176	KNR 7-12 0202-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania olejnymi konstrukcjami kratowych - balustrady kwadratowe	m2	19,96 * 0,45	
				8,982	
				RAZEM	8,982
d.1.7.2	177	KNR 7-12 0209-02	m2		
		Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji kratowych - balustrady kwadratowe			
				8,982	
				RAZEM	8,982
178	KNP 08	wycięcie skorodowanych dolnych części	szt.	4	
d.1.7.2				4,000	
				RAZEM	4,000
d.1.7.2	179	KNR 5	m		
		Montaż rur stalowych 160			
				6,000	
				RAZEM	6,000
d.1.7.2	180	KNR-W-5-05	szt.		
		podstawa stalowa - blacha 150x150x10mm			
				4,000	
				RAZEM	4,000
d.1.7.2				4,000	
				RAZEM	4,000
172,5		wzmocnienie istniejących słupków poprzez zastosowanie nowych słupków z płaskowników			
d.1.7.2	181	KNR-W-2-05	t		
		Konstrukcje podparc - słup z płaskowników			
				2,297	
				RAZEM	2,297
d.1.7.2	182	kalcz. własna	t		
		Dostawa słupów			
				2,297	
				RAZEM	2,297
172,6		montaż pochwyłków podwyższających - rura ze stali nierdzewnej 150			
d.1.7.2	183	KNR-W-2-02	m		
		Balustrady zewnętrzne balkonowe - podwyższenie balustrad			
				9,920	
				RAZEM	9,920
172,7		uchwyty - słupki stalowe 30x7mm			
d.1.7.2	184	KNR 2-02	m		
		Uchwyty			
				5,040	
				RAZEM	5,040
d.1.7.2	185	KNR 13-23	m		
		Spawanie stali			
				2,400	
				RAZEM	2,400
173		remont balustrad i baldachów metalowych			
d.1.7.3	186	KNR 7-12	m2		
		Czystowanie przez szrotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyższości B)			
				112,000	
				RAZEM	112,000
d.1.7.3	187	KNR 7-12	m2		
		Odbuszczanie konstrukcji szkieletowych			
				112,000	
				RAZEM	112,000
d.1.7.3	188	KNR 7-12	m2		
		Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokuczukowymi konstrukcjami szkieletowych			
				112,000	
				RAZEM	112,000

Przedmiar	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
189	KNR 7-12	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi konstrukcji szkieletowych	m2		112,000
d.1.7.3	0213-03	poz.188	m2	112,000	112,000
17.4		ZAJĘCIE TERENU - OPŁATA DO ZDIUM			
190		Zajęcie terenu - zgodnie z aktualnym cennikiem Zdium	m2		
d.1.7.4	kalik. własna	Krotność = 90	m2		
33		33	m2	33,000	33,000
2		ELEWACJA PODWÓRZOWA			
2.1		Demontaże			
2.1.1		Wkucie istniejących kabli pod warszawę tynku			
191	KNR AT-50	Ręczne wykucie bruzdy	m		
d.2.1.1	0103-01		m		
192	KNR-W 4-03	Ułożenie kabli w bruzdzie	m	15,000	15,000
d.2.1.1	0203-02	analogia	m		
193	KNR AT-50	Naprawa bruzdy	m	15,000	15,000
d.2.1.1	0103-02		m		
15,000					
2.2		ŚCIANY GŁÓWNE			
2.2.1		ŚCIANY GŁÓWNE bez cokółów			
194	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m2		
d.2.2.1	0101-01		m2		
45,320					
195	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji	m2	45,320	45,320
d.2.2.1	0106-01		m2		
226,6					
196	KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murowych, kamiennych metodą natrysku	m2	226,600	226,600
d.2.2.1	0302-02		m2		
226,600					
197	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.2.2.1	0308-05	Krotność = 2	szt.		
22,600					
198	KNR AT-25	Naprawa spoin materiałem plastycznym przy słupach i stropach	m		
d.2.2.1	0201-05	analogia	m		
22,600					
199	KNR AT-26	Głotowanie ręczne	m2	22,600	22,600
d.2.2.1	0102-01		m2		
226,600					
200	KNR AT-31	Montaż listwy początkowej	m		
d.2.2.1	0703-01		m		
13,400					
201	KNR AT-31	Ocieplenie w systemie SILIKON M (wyprawa tynkarska silikonowa); płyty z wełny mineralnej gr. 8 cm na ścianach	m2	13,400	13,400
d.2.2.1	0303-02		m2		
226,600					
202	KNR K-11	Wykonanie powłoki antygrafitii, warstwa nawierzchniowa	m2		
d.2.2.1	0305-02		m2		
60,000					
60,000					
RAZEM					60,000

LP.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
203	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
d.2.2.1	1651-01		m2		
204	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 194, 195, 196, 197, 198, 199, 202)			
d.2.2.1	1.16 z sz.5.15				
205	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3		
d.2.2.1	1101-02		m3		
	1101-05				
	poz.194 * 0,03		m3	1,360	1,360
Węgiel ścian głowionych					
206	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m2		
d.2.2.2	0101-01		m2		
207	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji	m2		
d.2.2.2	0106-01		m2		
	50,35		m2	50,350	50,350
208	KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murowych, kamiennych metodą natrysku	m2		
d.2.2.2	0302-02		m2		
	poz.207		m2	50,350	50,350
209	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0,50 m2	szk.		
d.2.2.2	0308-05		szk.		
	Krotność = 2				
	2,52			2,520	2,520
210	KNR AT-25	Naprawa spoin materiałem plastycznym przy słupach i stropach	m		
d.2.2.2	0201-05		m		
	analogia				
	2,52		m	2,520	2,520
211	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m2		
d.2.2.2	0102-01		m2		
	50,35		m2	50,350	50,350
212	KNR AT-31	Ocieplenie w systemie SILIKON M (wyrwa tynkarska silikonowa); płyty z wełny mineralnej gr. 2 cm na ścianach	m2		
d.2.2.2	0303-02		m2		
	50,35		m2	50,350	50,350
213	KNR K-11	Wykonanie powłoki antygrzybii, warstwa nawierzchniowa	m2		
d.2.2.2	0305-02		m2		
	50,35		m2	50,350	50,350
214	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
d.2.2.2	1651-01		m2		
	poz.207		m2	50,350	50,350
215	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 206, 207, 208, 209, 210, 211, 213)			
d.2.2.2	1.16 z sz.5.15				
216	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3		
d.2.2.2	1101-02		m3		
	1101-05				
	poz.206 * 0,03		m3	1,511	1,511
ŚCIANY BOCZNE					
217	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m2		
d.2.2.3	0101-01		m2		
	38,02		m2	38,020	38,020
218	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji	m2		
d.2.2.3	0106-01		m2		
	38,02		m2	38,020	38,020
RAZEM					
					38,020

Przedmiar

Przedmiar	Podstawa	Opis i wylaczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
Lp.	Podstawa	Opis i wylaczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
219	KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murych, kamiennych metodą natrysku	m2		
d.2.2.3	0302-02		m2		
				38,020	
				38,020	
220	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m2		
d.2.2.3	0102-01		m2		
				38,020	
221	KNR AT-31	Montaż listwy początkowej	m		
d.2.2.3	0703-01		m		
				1,970	
				1,970	
222	KNR AT-99	Tynk ciepłochronny - pierwsza warstwa o gr. 25 mm	m2		
d.2.2.3	0201-01		m2		
				38,020	
223	KNR AT-99	Tynk ciepłochronny - każda następna warstwa o gr. 15 mm	m2		
d.2.2.3	0201-02		m2		
				38,020	
224	KNR AT-05	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m rozstawie podłużnym ram 2,57 m o wys. do 10 m	m2		
d.2.2.3	1651-01		m2		
				38,020	
225	KNR 2-02	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 217, 218, 219, 220, 245)			
d.2.2.3	1.16 z sz. 5.16				
226	KNR 4-04	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3		
d.2.2.3	1101-02		m3		
				1,141	
227	KNR AT-26	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków	m2		
d.2.2.4	0101-01		m2		
				14,390	
228	KNR 9-21	Dezynfekcja powierzchni betonowych, murych, kamiennych metodą natrysku	m2		
d.2.2.4	0302-02		m2		
				14,390	
229	KNR-W 4-01	uzupełnienie cegieł w murze	m2		
d.2.2.4	0308-06		m2		
				2,880	
230	KNR AT-25	Naprawa spoin materiałem plastycznym przy słupach i stropach	m		
d.2.2.4	0201-05		m		
				2,880	
231	KNR AT-26	Gruntowanie ręczne	m2		
d.2.2.4	0102-01		m2		
				14,390	
232	KNR AT-27	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa mineralna nakładanych ręcznie	m2		
d.2.2.4	0201-01		m2		
				14,390	
233	KNR AT-38	Warstwa zbrojona wykonywana na istniejącej wyprawie tynkarskiej lub związanej warstwie zbrojonej na ścianach	m2		
d.2.2.4	0504-03		m2		
				14,390	
				14,390	
				14,390	
				14,390	
				14,390	
				14,390	
				14,390	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
248	KNR AT-99 0201-02 0201-03	Feritowy tynk ciepłochronny Ferilcover TP500 - każda następna warstwa o gr. 5 mm	m2		
		8,67	m2		8,670
		RAZEM			8,670
249	KNR AT-38 0504-03	Warstwa zbrojona wykonywana na istniejącej wyprawie tynkarskiej lub związanej warstwie zbrojonej na ścianach	m2		
		8,67	m2		8,670
		RAZEM			8,670
250	KNR AT-38 0401-01	Wykonanie cienkowarstwowych silikonowych tynków strukturalnych na ścianach	m2		
		8,67	m2		8,670
		RAZEM			8,670
251	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3		
		poz.239 * 0,03	m3		0,260
		RAZEM			0,260
252	NNRNKB 202 2804-03	(Z VI) Okładziny parapetów - demontaż, do powtórnego wykorzystania	m2		
d.2.4		analogia			
253	KNR-W 2-02 2119-02	Parapety z płytek klinierowych - elementy szerokości do 30 cm - sama R	m2		
d.2.4		analogia			
		9,24	m2		9,240
		RAZEM			9,240
254	KNR-W 2-02 2119-02	Parapety z płytek klinierowych - elementy szerokości do 30 cm	m2		
d.2.4		analogia			
		6,2	m2		6,200
		RAZEM			6,200
255	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3		
d.2.4		poz.252 * 0,015	m3		0,139
		RAZEM			0,139
256	KNR 0-19 0929-03	Wymiana okien na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1,0 m2	m2		
d.2.5		{okno płwiczne} 0,8 * 0,3 * 3 {okno płwiczne} 1,2 * 0,3 {okno w poddaszu} 0,7 * 1,0 * 6	m2		
		0,720	m2		0,720
		0,360	m2		0,360
		4,200	m2		4,200
		RAZEM			5,280
257	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 15 km	m3		
d.2.5		poz.256 * 0,06	m3		0,317
		RAZEM			0,317
26		OBROBKI BLACHARSKIE			
258	KNR-W 2-02 0515-01	Obrobki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynku - przedłużenie murów oporowych	m2		
d.2.6		1,0	m2		1,000
		RAZEM			1,000
259	KNR-W 2-02 0515-01	Obrobki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy z cynku - wymiana obróbek ryżalitu	m2		
d.2.6		1,44	m2		1,440
		RAZEM			1,440
27		Zajęcie terenu na 2 m-ce przy elewacji podwórzowej przez cennik Wrocławskich Mieszkań (powierzchnia)			
d.2.7		Zajęcie terenu na 2 m-ce przy elewacji podwórzowej przez Wrocławskich Mieszkań (powierzchnia). Obszar 20m2. Cena 8zł x m2 x 1mc, nie mniej niż 250zł	kpl.		
		RAZEM			

Przedmiar

Przedmiar			
Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.
		1	kpl.
			RAZEM
			1,000
			RAZEM
			1,000
			Poszcz.
			Razem
			1,000

