

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji podwórzowych z dociepleniem
ADRES INWESTYCJI : ul. Kraszewskiego 4, Wrocław
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Kraszewskiego 4
ADRES INWESTORA : ul. Kraszewskiego 4, Wrocław
WYKONAWCA ROBÓT : Do wyboru przez WM
BRANŻA : OGÓLNOBUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Kaczocha
DATA OPRACOWANIA : 28.02.2025

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.02.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Ocieplenie budynku			
1		opłata za zajęcie terenu pod rusztowanie	kpl		
d.1		1	kpl	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m	m ²		
d.1	1604-03	9,50*20,4+9,60*16+8,70*1,80+8,70*4,25/2	m ²	381,55	
				RAZEM	381,55
3	KNNR-W 2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	W1402-01	poz.2	m ²	381,55	
				RAZEM	381,55
4	KNR 2-02	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m ²		
d.1	1614-04	2,0*2,0	m ²	4,00	
				RAZEM	4,00
5	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie okien i drzwi folią	m ²		
d.1	1216-01	33*2,00*1,00+7*1,10*1,0+8*0,85*2,00+2*1,50*1,00	m ²	90,30	
				RAZEM	90,30
6	KNR 4-01	Odbicie tynków wewn.z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastach o pow.odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	poz.2-poz.5	m ²	291,25	
				RAZEM	291,25
7	KNR-W 2-02	wykonanie szprycu cementowego na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
d.1	0901-01	poz.6	m ²	291,25	
				RAZEM	291,25
8		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 3,5,6,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35)			
d.1					
9	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 20 cm- szpalety	m		
d.1	0702-05	[(2,00*2+1,00)*33+(1,1*2+1,00)*7+(2,00*2+0,5)*8+(1,50*2+1,00)+(1,80*1,00)]*0,15	m	34,38	
	szpalety okienne i drzwiowe				
				RAZEM	34,38
10	KNR 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2	szt.		
d.1	0308-05	5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
11	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-02	8,70*0,40+3,00*0,40+9,50*0,30+9,06*0,30	m ²	10,25	
				RAZEM	10,25
12	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy z cynku	m ²		
d.1	0507-02	8,70*0,55+3,00*0,55+9,50*0,45+9,06*0,45	m ²	14,79	
				RAZEM	14,79
13	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
d.1	0290-02	poz.14*0,0015	t	0,28	
				RAZEM	0,28
14	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szerokości 1/2 ceg. z przewodami prętami zbrojenio- wymi	m		
d.1	0326-01	1,5*4*31	m	186,00	
	analogia			RAZEM	186,00
15	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2608-01	9,50*20,4+9,60*16+8,70*1,80+8,70*4,25/2-poz.5+poz.9	m ²	325,63	
				RAZEM	325,63
16	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - impregnacja grzybobój- cza jednokrotnie (CT 99)	m ²		
d.1	2608-02	poz.15	m ²	325,63	
				RAZEM	325,63
17	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie	m ²		
d.1	2608-03	poz.15	m ²	325,63	
				RAZEM	325,63
18	KNR 0-17	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża	m ²		
d.1	2608-05	poz.15	m ²	325,63	
				RAZEM	325,63

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19 d.1	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian 9,50*20,4+9,60*16+8,70*1,80+8,70*4,25/2-poz.5	m ² m ²	 291,25	
				RAZEM	291,25
20 d.1	KNR 0-17 2609-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży poz.9*(0,15+0,08)	m ² m ²	 7,91	
				RAZEM	7,91
21 d.1	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.19*4+poz.20*4	szt. szt.	 1 197	
				RAZEM	1 197
22 d.1	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach poz.19	m ² m ²	 291,25	
				RAZEM	291,25
23 d.1	KNR 0-17 2609-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ościeżach poz.20	m ² m ²	 7,91	
				RAZEM	7,91
24 d.1	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki- SIATKI DIAGONALNE W NAROŻACH OKIEN (33+7+8+2)*0,25*2	m ² m ²	 25,00	
				RAZEM	25,00
25 d.1	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 20,4+15,80+20,4+[(2,00*2+1,00)*33+(1,1*2+1,00)*7+(2,00*2+0,5)*8+(1,50*2+1,00)]	m m	 284,00	
				RAZEM	284,00
26 d.1	NNRNKB 202 2609-05	(z.VII) docieplenie ścian zewn. budynków "CERESIT" - dodatkowa warstwa siatki (parter) 8,70+9,50+9,60-1,50	m ² m ²	 26,30	
				RAZEM	26,30
27 d.1	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej poz.26	m m	 26,30	
				RAZEM	26,30
28 d.1	KNR 0-23 0933-01	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikatowych tynków dekor. wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.19+poz.20	m ² m ²	 299,16	
				RAZEM	299,16
29 d.1	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z silikatowych tynków gr. 3 mm wyk. ręcznie na uprzednio przyg. podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.19	m ² m ²	 291,25	
				RAZEM	291,25
30 d.1	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekoracyjnych ATLAS CERMIT N 200 o fakturze nakrapianej lub R 200 o fakturze rustykalnej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm poz.20	m ² m ²	 7,91	
				RAZEM	7,91
31 d.1	KNR 4-01 0526-06 analogia	montaż kołców- stop ptaki 9,50+9,06	m m	 18,56	
				RAZEM	18,56
32 d.1	KNR 19-01 0832-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową (33*1,00+7*1,10+8*0,5+2*1,00+1,80)*0,30	m ² m ²	 14,55	
				RAZEM	14,55
33 d.1	NNRNKB 202 0522-02 analogia	(z.I) montaż prefabrykowanych obróbek z blachy z cynku przy szer.w rozwinięciu ponad 25 cm- paraperty (33*1,00+7*1,10+8*0,5+2*1,00+1,80)*0,40	m ² m ²	 19,40	
				RAZEM	19,40
34 d.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 20,40+15,80	m m	 36,20	
				RAZEM	36,20
35 d.1	KNR 2-02 0511-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy z cynku poz.32	m m	 14,55	
				RAZEM	14,55

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
36 d.1	KNR 4-04 1101-02	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odl. do 1 km poz.6*0,03+poz.9*0,03*0,15+poz.10*0,05	m ³ m ³	 9,14	
				RAZEM	9,14
37 d.1	KNR 4-04 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 14 poz.36	m ³ m ³	 9,14	
				RAZEM	9,14
38 d.1		opłata za przyjęcie gruzu na składowisko poz.36	m ³ m ³	 9,14	
				RAZEM	9,14