



UWAGA

Przed przystąpieniem do remontu klatki schodowej:
 -Zabezpieczyć folią drzwi,okna,schody,posadzki, parapety oraz drobne elementy klatki schodowej.
 -Zabezpieczyć folią lub zdemontować na czas trwania robót skrzynki na listy,tablce informacyjne , itp..
 -Zabezpieczyć folią wszystkie elementy techniczne: sanitarne,elektryczne,telekomunikacyjne,inne.
 -Zamontować tymczasowe oświetlenie na czas trwania robót budowlanych.

Technologia prac do wykonania :

1) Podłoga :

- Korytarz - poddać renowacji posadzkę lastryko, uzupełnić ubytki,naprawić posadzkę betonową.
- Bieg schodowy korytarza - poddać renowacji posadzkę lastryko,uzupełnić ubytki.
- Bieg schodowy na piętro - demontaż wykładziny PCV renowacja stopni drewnianych,renowacja podstopnic i konstrukcji stalowej biegu.

2) Sufit nad parterem:

- Skrobanie farby.
- Gruntowanie powierzchni.
- Położenie gładzi gipsowych z zatopieniem siatki PCV.
- Gruntowanie powierzchni.
- Malowanie farbą akrylową.

3) Ściany :

- Opalanie farby,skrobanie farby.
- Gruntowanie powierzchni.
- Położenie tynków renowacyjnych.
- Gruntowanie powierzchni.
- Malowanie farbą akrylową

5) Renowacja drzwi wahadłowych ,renowacja lub montaż nowych okuć mosiężnych na wzór istniejących.

6) Wymiana drzwi do piwnic na drzwi stalowe 90x200 cm.

7) Oczyszczenie konstrukcji stalowej spoczników i biegów schodowych,malowanie farbą olejną .

8) Renowacja stopni schodowych drewnianych,barierek,króki tralek,listew przypodłogowych,malowanie farbą olejną.

Powierzchnia sufitów = 38,22 m²

Powierzchnia ścian = 121,30 m²

Powierzchnia podłóg lastryko = 29,73 m²

Powierzchnia podłóg beton = 5,98 m²

Powierzchnia schodów lastryko = 6,94 m²

Powierzchnia schodów drewnianych = 6,43 m²

Powierzchnia balustrad schodowych = 5,18 m²

**Biuro projektowo-usługowe
 " W P R O J E K T "
 Łukasz Władka**

Tytuł rysunku:

**Widok klatki schodowej parter
 - projektowane rozwiązanie.**

Projektant	Rafał Lucjan Maciejewski	nr uprawnień - biuro architektura	podpis
Asystent proj.	Łukasz Władka	240/01/DUW	podpis
Sprawdzający	Paweł Młynarz	nr uprawnień - biuro architektura	podpis
		27/WPOKK/2017	
Objekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny		skala
Lokalizacja	ul.Żeromskiego 44 ; 50-321 Wrocław		1 : 100
Investor	Wspólnota Mieszkaniowa przy ul.Żeromskiego 44 we Wrocławiu.		rys. nr 1
			data
			15.04.2024