

Książka przedmiarów

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji frontowej budynku wraz z balkonami.
ADRES INWESTYCJI : ul.Walecznych 7 ; 50-312 Wrocław
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul.Walecznych 7 we Wrocławiu
ADRES INWESTORA : ul.Walecznych 7 ; 50-312 Wrocław
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Łukasz Włudyka
DATA OPRACOWANIA : 11.09.2021 r.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont elewacji frontowej budynku wraz z balkonami.					
1 Remont elewacji.					
1.1 Remont budynku bez ocieplenia elewacji-elewacja frontowa.					
1	d.1.	Opłata za zajęcie terenu na czas robót budowlanych - postawienie rusztowania. Okres 90 dni.	m ²		
1	kalk. własna	19.50*1.5*90	m ²	2632.500	
				RAZEM	2632.500
2	d.1.	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 20 m	m ²		
1	1610-03	19.50*19.90	m ²	388.050	
				RAZEM	388.050
3	d.1.	Demontaż elementów metalowych na elewacji np.anteny,itp.	kpl		
1	kalk. własna	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
4	d.1.	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wys.do 10 m	m ²		
1	1613-01	poz.2	m ²	388.050	
				RAZEM	388.050
5	d.1.	Zabezpieczenia ochronne - siatka dla rusztowań ramowych elewacyjnych o szer. 0,73 m	m ²		
1	1663-04	poz.4	m ²	388.050	
				RAZEM	388.050
6	d.1.	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
1	1664-02	2	kpl.	2.000	
				RAZEM	2.000
7	d.1.	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
1	0434-04	19.50*1.5	m ²	29.250	
				RAZEM	29.250
8	d.1.	Zabezpieczenie elementów metalowych.	m ²		
1	0832-04 analogia	10	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
9	d.1.	Zabezpieczenie stolarki folią	m ²		
1	0832-04	((1.00*2.00)*22)+((1.00*2.60)*11)+((0.35*2.00)*19)+(1.21*1.75)+((0.70*0.60)*7)+(1.51*3.63)	m ²	96.439	
				RAZEM	96.439
10	d.1.	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
1	2611-01	277.82+28.77+12.79+38.61	m ²	357.990	
				RAZEM	357.990
11	d.1.	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym-narozniki elewacji,balkonów oraz narożniki drzwi i okien.	m		
1	2612-08 analogia	((1.00+2.00+2.00)*22)+((1.00+2.60+2.60)*11)+((0.35+2.00+2.00)*19)+((0.70+0.60+0.60)*7)+(1.51+3.63+3.63)+(2.40*4)+(1.10*18)+(2.85*6)+((1.00+3.20+1.00)*3)	m	345.020	
				RAZEM	345.020
12	d.1.	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-spody balkonowe,cokół.	m ²		
1	2611-02 analogia	12.79+28.77	m ²	41.560	
				RAZEM	41.560
13	d.1.	Tynki renowacyjne gr. 2,5 cm na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, na ścianach płaskich zewnętrznych - wykonywane ręcznie-spody balkonowe	m ²		
1	0642-01	poz.12	m ²	41.560	
				RAZEM	41.560
14	d.1.	Tynki zewn.zwyczaję kat.III na ścianach płaskich i pow. poziomych (balkony i loggie) wyk. ręcznie - cokół - zatarty na gładko.	m ²		
1	0902-01	28.77	m ²	28.770	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	28.770
15	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją pod tynk renowacyjny.	m ²		
d.1.	2611-02				
1	analogia	poz.10	m ²	357.990	
				RAZEM	357.990
16	KNR 0-26	Tynki renowacyjne gr. 2,5 cm na podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów, na ścianach płaskich zewnętrznych - wykonywane ręcznie- na elewacji, lukarnie, cokole, gzymsach, wnękach okiennych, drzwiowych, murkach i spodach balkonowych.	m ²		
d.1.	0642-01				
1		poz.15	m ²	357.990	
				RAZEM	357.990
17	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją pod farbę krzemianową(silikatową).	m ²		
d.1.	2611-02				
1	analogia	poz.16	m ²	357.990	
				RAZEM	357.990
18	KNR AT-26	Malowanie elewacji, lukarn, cokołu, gzymsów, wnęk okiennych, drzwiowych, murków i spodów balkonowych. - aplikacja ręczna	m ²		
d.1.	0303-01				
1		Krotność = 2 poz.17	m ²	357.990	
				RAZEM	357.990
19	KNR AT-08	Wykonanie zabezpieczenia przed graffiti środkiem ANTIGRAF - ręcznie podłoża z piaskowca, wapienia o fakturze szlifowanej	m ²		
d.1.	0102-05				
1		19.50*3.0	m ²	58.500	
				RAZEM	58.500
20	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-parapety okienne, na murkach balkonowych i gzymsie parteru.	m ²		
d.1.	0545-08				
1		(1.00*0.25*22)+(0.35*0.25*19)+(0.70*0.25*7)+((1.00+3.20+1.00)*0.25*3)+(2.85*0.25*6)+19.50*0.20	m ²	20.463	
				RAZEM	20.463
21	KNR 19-01	Wykonanie spadków zaprawą cementową	m ²		
d.1.	0832-01				
1		poz.20	m ²	20.463	
				RAZEM	20.463
22	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników dł. ponad 1 m	szt		
d.1.	0135-02				
1		7	szt	7.000	
				RAZEM	7.000
23	KNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników dł. do 1 m	szt		
d.1.	0135-01				
1		25	szt	25.000	
				RAZEM	25.000
24	KNR-W 2-02	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²		
d.1.	0514-01				
1		((1.00+3.20+1.00)*0.25*3)+(2.85*0.25*6)+19.50*0.20	m ²	12.075	
				RAZEM	12.075
25	kalk. własna	Wykonanie nowych barierek balkonowych ,montaż,	szt		
d.1.					
1		11	szt	11.000	
				RAZEM	11.000
26	kalk. własna	Zakup i montaż szprosów pionowych w oknach.	szt		
d.1.					
1		Krotność = 2 14	szt	14.000	
				RAZEM	14.000
27	kalk. własna	Renowacja drzwi wejściowych do piwnic.	kpl		
d.1.					
1		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
28		Czas pracy rusztowań grupy	r-g		
d.1.					
1					
				RAZEM	0.000
1.2		Pozostałe prace przy remoncie balkonów.			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29	KNR-W 4-01	Odbicie zutwiałych tynków.	m ²		
d.1.	0701-08				
2	analogia	38.61*0.3	m ²	11.583	
				RAZEM	11.583
30	KNR 0-25	Ussuwanie grubej warstwy rdzy i całkowicie przekorodowanej powłoki konstrukcji pełnościennych przed właściwym czyszczeniem	m ²		
d.1.	0102-01				
2		(1.00+3.20)*0.1*4	m ²	1.680	
				RAZEM	1.680
31	KNR 0-25	Czyszczenie konstrukcji pełnościennych do stopnia St 2 - stan wyjściowy powierzchni B	m ²		
d.1.	0104-01				
2		poz.30*1.2	m ²	2.016	
				RAZEM	2.016
32	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²		
d.1.	1212-02				
2		poz.31*0.3	m ²	0.605	
				RAZEM	0.605
33	KNR-W 4-01	Rozebranie posadzek	m ²		
d.1.	0819-05				
2		18.24	m ²	18.240	
				RAZEM	18.240
34	KNR-W 4-01	Wykucie bruzd poziomych lub pionowych o przekroju do 0.040 m ² w elementach z betonu żuźlowego	m		
d.1.	0210-06				
2		0.5*11	m	5.500	
				RAZEM	5.500
35	KNR-W 2-15	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.1.	0218-01				
2		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
36	KNR-W 4-01	Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe powierzchni poziomych jednowarstwowe o grubości 10 mm asfaltem lanym z wyprofilowaniem cokołów i zatarciem powierzchni	m ²		
d.1.	0601-01				
2		poz.33	m ²	18.240	
				RAZEM	18.240
37	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na gładko	m ²		
d.1.	1104-02				
2		poz.36	m ²	18.240	
				RAZEM	18.240
38	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grub. o 10 mm	m ²		
d.1.	1104-03				
2		poz.37	m ²	18.240	
				RAZEM	18.240
39	KNR-W 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - wypełnienie szczelin dylatacyjnych-położenie zaprawy wodoszczelnej	m ²		
d.1.	1104-05				
2	analogia	poz.38	m ²	18.240	
				RAZEM	18.240
40	KNR-W 2-02	Malowanie posadzki farbą wodoodporną.	m ²		
d.1.	0606-02				
2	analogia	poz.38	m ²	18.240	
				RAZEM	18.240
41	KNR-W 4-01	Wymiana rur spustowych z wykonaniem nowych okrągłych z blachy tytanowo-cynkowej o śr. do 5 cm	m		
d.1.	0534-01				
2	analogia	12*3*1.2	m	43.200	
				RAZEM	43.200
42	KNR-W 4-01	Wymiana rur spustowych z wykonaniem nowych okrągłych z blachy tytanowo-cynkowej o śr. do 5 cm- dodatek za załamanie	szt.		
d.1.	0534-05				
2		3*11	szt.	33.000	
				RAZEM	33.000
1.3 Prace porządkowe.					
43	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi na odl.do 1 km	m ³		
d.1.	0108-11				
3		poz.29*0.02+poz.33*0.05+3	m ³	4.144	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	4.144
44	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy	m ³		
d.1.	0108-12	nast. 1 km			
3		poz.43	m ³	4.144	
				RAZEM	4.144
45		Koszt składowania gruzu	m ³		
d.1.	kalk. własna				
3		poz.44*1.5	m ³	6.216	
				RAZEM	6.216